



REGISTER

Rubrik	Jävsnämnden
Tid:	Fredagen den 15 september 2023 kl 13:00
Plats:	Thorild, Kommunhuset Forum
Justeringsdatum:	2023-09-15
Justeringsperson:	Bo Ericsson (SD)
Ordförande:	Anders Siljeholm (M)
Sekreterare:	Markus Fjellsson

Nr	Ärende	§
1.	Dingle 4:33 - Bygglov för nybyggnad av reservkraftaggregat SBVF 2023-150 Dnr JN-2023-000006	5

Sammanträdesprotokoll

Rubrik	Jävsnämnden
Plats och tid	Kommunhuset Forum, fredagen den 15 september 2023 kl 13:00
Beslutande	Bo Ericson (SD) Anders Siljeholm (M), Ordförande Rolf Bjelm (S) Mathias Johansson (SD) Inger Orsbeck (S)

Ej tjänstgörande ersättare Leif Nilsson (S)

Övriga deltagare Peter Berborn, Administrativ chef
Markus Fjellsson, Nämndssekreterare
Andreas Jacobsson, Bygglovshandläggare
(deltog ej i överläggning och beslut)

Justerare Bo Ericson

Justering sker Digital justering, 2023-09-19

Underskrifter

Sekreterare  Paragrafer § 5
Markus Fjellsson

Ordförande 
Anders Siljeholm

Justerare 
Bo Ericson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 5

Dnr JN-2023-000006

Dingle 4:33 - Bygglov för nybyggnad av reservkraftaggregat SBVF 2023-150

Sammanfattning av ärendet

Ärendet, nybyggnad av reservkraftaggregat på fastigheten DINGLE 4:33 (förskolan i Dingle). Fastigheten ligger inom detaljplan 1430-P83, antagen 2012-09-04. Ansökt åtgärd avses placeras på prickad mark som inte får bebyggas. Förvaltningens bedömning är att bygglov ska beviljas med stöd av 9 kap. 31 c §.

Beskrivning av ärendet

Ärendet, nybyggnad av reservkraftaggregat på fastigheten DINGLE 4:33 (förskolan i Dingle), inkom 2023-06-28. Ärendet behövde kompletteras och sökande inkom med kompletterande handlingar 2023-07-10. Sökande är Munkedals kommun (Mattias Andersson). Reservkraftaggregatet med tillhörande tank är inrymt i en containerliknade konstruktion med arean 14,8 kvm. Ärendet skickades ut på grannhör och remiss 2023-08-21 med sista svarsdag 2023-09-04. Inkomna svar redogörs nedan under rubriken remisser/yttranden.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 1430-P83, antagen 2012-09-04. Fastigheten omfattas av användningsbestämmelse SB (skola, bostäder). Ansökt åtgärd avses placeras på prickad mark som inte får bebyggas.

Remisser/yttranden

Ärendet har remitterats till Trafikverket, Räddningstjänsten mitt Bohuslän och Miljönämnden i mellersta Bohuslän.

* Trafikverket har inget att erinra.

* Räddningstjänsten mitt Bohuslän har inget att erinra inför beslut om bygglov.

* Miljönämnden i mellersta Bohuslän bedömer det som möjligt att bygglov beviljas.

Ärendet har varit på grannhör. De berörda fastigheterna är DINGLE 4:18, DINGLE 4:1, DINGLE 1:21, DINGLE 1:84, DINGLE 1:22 och DINGLE 4:37.



DINGLE 4:18, DINGLE 4:1, DINGLE 1:84 samt DINGLE 4:37 har lämnat medgivande. Övriga utan erinran. DINGLE 4:18 bifogade frågor angående åtgärden i sitt medgivande, dessa har besvarats via e-mail av sökande MA genom handläggaren AJ.

Motivering

Förvaltningens bedömning är att bygglov ska beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § då reservkraftaggregatet utgör ett komplement till förskolan för att säkerställa strömtillförsel vid strömavbrott. Ansökt åtgärd anses därför vara förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett allmänt intresse då förskola är en samhällsviktig funktion enligt MSB. (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, Lista med viktiga samhällsfunktioner – Utgångspunkt för att stärka samhällets beredskap, ISBN: 978-91-7927-412-2). Föreslagen åtgärd bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 c §, och tillämpliga bestämmelser enligt 2 kap. och 8 kap. PBL.

Avgift

Avgiften för ärendet är 9 664 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2014-09-24 § 62. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Handläggningsveckor: 9 veckor

Tidsfristens startdatum: 2023-07-10

Specifikation av avgift:

Avgift för handläggning		
Bygglovsgranskning	3 528	kronor
Grannehör	2 520	kronor
<u>Underrättelse/kungörelse</u>	<u>340</u>	<u>kronor</u>
Totalt	6 388	kronor

Avgift byggprocessen:

Tekniskgranskning 3 276 kronor

Beslutsunderlag

Ansökan	2023-06-28
Fasad-, och planritning	2023-06-28
Situationsplan	2023-07-10
Placering, detalj	2023-07-10

Bilagor

Bilaga 1 - Remissvar

Upplysningar

Inget att tillägga

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Bevilja bygglov och startbesked för nybyggnad av reservkraftaggregat, med stöd av 9 kap 31 c § PBL.

* Fastställa avgiften för ärendet till 9 664 kronor.

Jävsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Bevilja bygglov och startbesked för nybyggnad av reservkraftaggregat, med stöd av 9 kap 31 c § PBL.

* Fastställa avgiften för ärendet till 9 664 kronor.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom
Slutarkiv

planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Sökande (mottagningsbevis/rek. + Hur du överklagar ett beslut + Viktig information)
- Kontrollansvarig
- Fastighetsägare
- Sakägare där beslutet gått dem emot (mottagningsbevis/rek. + Hur du överklagar ett beslut)
- Inskrivningsmyndigheten

Meddelade om beslut med brev till:

Grannar

Kungörelse:

Post- och inrikes tidningar