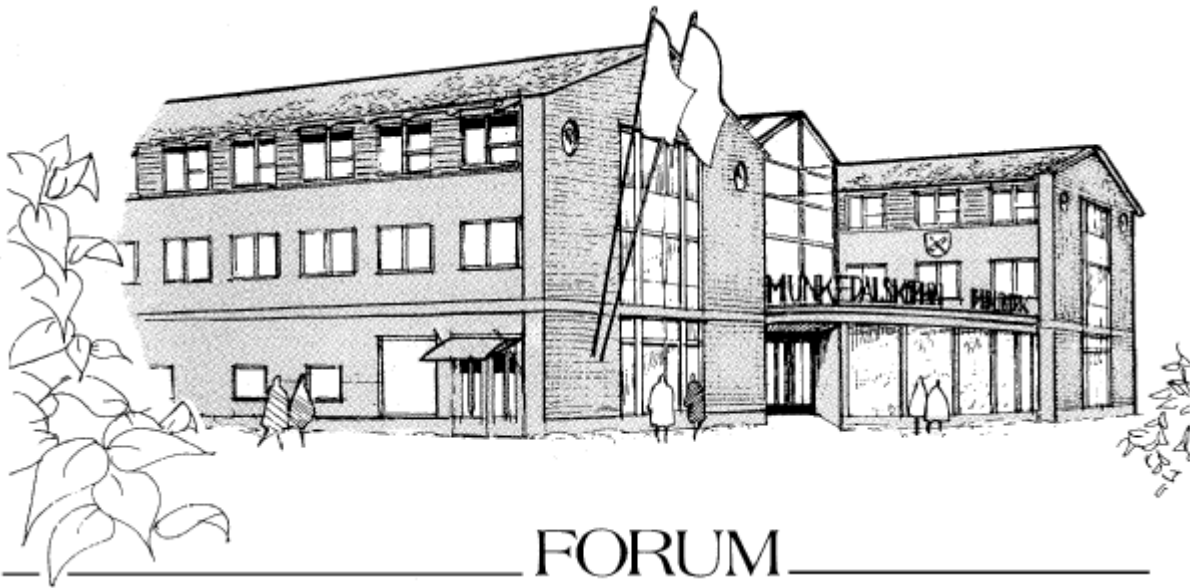




Munkedals  
Kommun



Jävsnämnden

2021-07-13

# MUNKEDALS KOMMUN

## Jävsnämnd

Mandattid: 2019-01-01 - 2022-12-31

<b>Ordförande</b>	Camilla Espenkrona (M)	<a href="mailto:Camilla.Espenkrona@munkedal.se">Camilla.Espenkrona@munkedal.se</a>
<b>1:e vice ordf.</b>	Jan Petersson (SD)	<a href="mailto:Jan.Petersson@munkedal.se">Jan.Petersson@munkedal.se</a>
<b>2:e vice ordf.</b>	Maria Sundell (S)	<a href="mailto:Maria.Sundell@munkedal.se">Maria.Sundell@munkedal.se</a>
<b>Ledamöter</b>	Terje Skaarnes (SD)	<a href="mailto:Terje.Skaarnes@munkedal.se">Terje.Skaarnes@munkedal.se</a>
	Barbro Gustavsson (C)	<a href="mailto:Barbro.Gustavsson@munkedal.se">Barbro.Gustavsson@munkedal.se</a>

<b>Ersättare</b>	Henrik Palm (M)	<a href="mailto:Henrik.Palm@munkedal.se">Henrik.Palm@munkedal.se</a>
	Bertil Falck (L)	<a href="mailto:bertil.falck@dingvall.se">bertil.falck@dingvall.se</a>
	Kjell Olseke (SD)	<a href="mailto:kjell@olseke.net">kjell@olseke.net</a>
	Linn Hermansson (SD)	<a href="mailto:Linn.Hermansson@munkedal.se">Linn.Hermansson@munkedal.se</a>
	Pia Hässlebräcke (S)	<a href="mailto:Pia.Hasslebracke@munkedal.se">Pia.Hasslebracke@munkedal.se</a>
	Sten-Ove Niklasson (S)	<a href="mailto:Sten.Niklasson@munkedal.se">Sten.Niklasson@munkedal.se</a>
	Karl-Anders Andersson (C)	<a href="mailto:Karl.Andersson@munkedal.se">Karl.Andersson@munkedal.se</a>

## Inkallelseordning för ersättare

För ledamot tillhörande nedanstående partigrupp	Ersättare inträder i nedan angiven partigrupsordning
S	S, C, KD, MP, V, M, L, SD
C	C, S, KD, MP, V, M, L, SD
KD	KD, S, C, MP, V, SD, L, M
MP	MP, S, C, KD, V, M, L, SD
V	V, S, C, KD, MP, M, L, SD
M	M, L, SD, S, C, MP, V, KD
L	L, M
SD	SD, M, L, S, C, KD, V, MP



---

**Jävsnämnden**

---

**Tid:** 2021-07-13 10:00  
**Plats:** *Digitalt möte*  
**Justeringsdatum:** 2021-07-13  
**Justeringsperson:**  
**Ordförande:** Camilla Espenkrona  
**Sekreterare:** Markus Fjellsson

**Ärende**

**Anteckningar**

**Sida**

1. Tidsbegränsat bygglov för moduler för skollokaler på Munkedalsskolan.  
Dnr 2021-000008



Handläggare:  
Marianne Meijer

Samhällsbyggnadsförvaltningen

## Tidsbegränsat bygglov för moduler för skollokaler på Munkedalsskolan - Foss 11:1

### Förslag till beslut

Jävsnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov till och med 2026-06-30 för moduler för skollokaler med stöd av 9 kap. 33 §. 33 § För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Lag (2014:900).

Med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL, godkänner jävsnämnden genom detta startbesked att den sökta åtgärden får påbörjas. Tekniskt samråd eller kontrollansvarig krävs ej för åtgärden.

Med detta startbesked bestämmer jävsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs, enligt 10 kap. 24§, PBL.

### Följande handlingar ska lämnas in till Samhällsbyggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

- Verifierad kontrollplan

### Sammanfattning

Ansökan om tidsbegränsat bygglov för moduler för skolverksamhet inkom 2021-04-07 och har ärendenummer SBFV 2021-72.

Det finns sedan tidigare moduler i en våning på området med beviljat tidsbegränsat bygglov till och med 2023-12-31, ärendenummer SBFV 2018-89.

Den nu sökta åtgärden gäller att utöka befintlig modulbyggnad med ytterligare en våning.

### Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 14-FOS-1592 antagen 1971-04-26 med ändring 1430-P93/1 antagen 1992-11-18.

Bestämmelserna innebär att området ska användas för allmänt ändamål, max byggnadshöjd 8,5 meter. Punktprickad mark får ej bebyggas, en liten del av södra hörnet på modulerna är placerad på punktprickad mark.

Tillägg i plankarta – ändring av detaljplan 1430-P93/1.

Geotekniska förutsättningar, åtgärder som permanent försämrar stabiliteten får ej ske. Vid ny-, om- eller tillbyggnad som medför belastningsförändringar (även temporära) skall inverkan på stabiliteten inom området utredas.

Vid ansökan om mark- eller bygglov skall en geoteknisk utredning bifogas, där planerade åtgärders inverkan på stabiliteten redovisas. **En geoteknisk undersökning ska göras... väntar på utlåtande!**

### Remisser/Yttranden

Ärendet har varit på grannehör, följande grannar har hörts:

Foss 4:8, Foss 7:4, Foss 7:26, Foss 7:78, Foss 7:80, Foss 10:37, Foss 10:53, Foss 10:94 och Foss 12:8.

Foss 7:4, Foss 7:78, Foss 7:80, Foss 10:37 och Foss 10:53 har lämnat sitt medgivande, övriga har inte svarat.

### Bedömning

Förvaltningen bedömer att åtgärden kan utföras på platsen, under förutsättning att geotekniken är ok och antas inte medföra någon olägenhet för omgivningen.

Förvaltningen bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

### Beslutsunderlag

Ansökan	2021-04-07
Situationsplan	2021-04-19
Fasader, befintligt	2021-04-07
Planritning, befintligt	2021-04-07
Planritning, kommande	2021-04-26
Fasader, kommande	2021-04-19
Brandskyddsbeskrivning	2021-04-07
Information om andra tillgängliga lokaler	2021-04-07
Kontrollplan	2021-04-19

### Avgift

Avgiften för tidsbegränsat bygglov är 27 014 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

### Upplysningar

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4§ PBL om inte byggnadsnämnden beslutar annat.

En åtgärd som utförts eller vidtagits med stöd av ett tidsbegränsat lov måste tas bort eller upphöra innan lovens giltighetstid går ut. Det krävs varken bygglov rivningslov eller anmälan för att ta bort eller återställa åtgärden. Om åtgärden inte tas bort eller upphör inom angiven tid blir den olovlig och byggnadsnämnden ska då ingripa med tillsyn.

### Avveckling

Ett utlåtande om att åtgärden avvecklats och att marken återställts ska lämnas in till byggnadsnämnden när byggnaderna tagits bort, dock senast 2026-06-30.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagenstiftningen.

## Särskilda konsekvensbeskrivningar

Inga ytterligare konsekvenser.

Henrik Gustafsson  
Avdelningschef Plan, bygg och MEX  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Elisabeth Linderoth  
Samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutet expedieras till:  
Samhällsbyggnadschef, för kännedom  
Avdelningschef, för kännedom  
[planbygg@munkedal.se](mailto:planbygg@munkedal.se) för vidare expediering enligt nedan  
(Sökanden, Fastighetsägare)  
(Registreras i ärendet i Vision)

(Meddelande om beslutet med brev till:  
Grannar

Kungörelse:  
Post- och inrikes tidningar)



MUNKEDALS KOMMUN  
Samhällsbyggnadsnämnden

2021-04-07

Änr \_\_\_\_\_

Datum: 1/4.2021

## Ansökan om lov

### Ärendet avser

<input type="checkbox"/> Bygglov	<input type="checkbox"/> Marklov	<input type="checkbox"/> Rivningslov	<input type="checkbox"/> Villkorsbesked
<input checked="" type="checkbox"/> Tidsbegränsat bygglov, t.om: 2026-06-30			
<input type="checkbox"/> Förhandsbesked har getts, datum: _____ ärende nr: _____			

### Fastighetsinformation

Fastighetsbeteckning Foss 11:1	Fastighetsadress Skolvägen 5
Fastighetsägare (om annan än sökande)	

### Sökande - genom att skriva ut din e-postadress godkänner du kommunikation via e-post

Namn Munkedals kommun		Org.nr. /Personnr. 212000-1330	
Adress		Postnr. 455 80	Ort Munkedal
Telefon/Mobil 0703832 439		E-post	
Kontaktperson namn Ulrika Johansson		Kontaktperson e-post ulrika.johansson@munkedal.se	
Fakturaadress		Referens	

### Åtgärd

<input type="checkbox"/> Nybyggnad	<input type="checkbox"/> Tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Ombyggnad
<input type="checkbox"/> Fasadändring	<input type="checkbox"/> Rivning av _____	
<input type="checkbox"/> Ändrad användning från _____ till _____		
<input type="checkbox"/> Markförändring: moduler för <del>fritidsanläggning</del> skollokaler		

### Typ av byggnad

<input type="checkbox"/> En- och tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Förråd, uthus	<input type="checkbox"/> Hotell, restaurang, affär
<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Gruppbyggda små-/radhus	<input type="checkbox"/> Garage, carport	<input type="checkbox"/> Industri- och lagerbyggnad
<input type="checkbox"/> Skylt/ljusanordning	<input type="checkbox"/> Transformatorstation	<input type="checkbox"/> Mur, plank	
<input type="checkbox"/> Annat: _____			



Munkedals  
Kommun  
Samhällsbyggnadsnämnden

MUNKEDALS KOMMUN  
Samhällsbyggnadsnämnden

2021-04-07

Änr \_\_\_\_\_

### Areauppgifter

Befintlig byggnadsarea, BYA:	Nyttillkommen byggnadsarea, BYA:
Nyttillkommen bruttoarea, BTA:	Nyttillkommen öppenarea, OPA:

### Utvändiga material och färger

Fasadbeklädnad, material: <i>Trä</i>	Kulör, NCS-nr: <i>vit/gra</i>
Takbeläggning, material: <i>Papp</i>	Kulör, NCS-nr:
Fönster och dörrar, material:	Kulör, NCS-nr: <i>blå</i>

### Anslutning till

<input checked="" type="checkbox"/> Kommunalt dricksvatten	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunalt spillvatten
<input checked="" type="checkbox"/> Kommunalt dagvatten	<input type="checkbox"/> Enskilt avlopp
<input type="checkbox"/> Fjärrvärme	<input type="checkbox"/> Lokalt omhändertagande av dagvatten
<input type="checkbox"/> Enskild dricksvattenbrunn	Övrigt: _____

### Bifogade handlingar

<input checked="" type="checkbox"/> Planritning	<input type="checkbox"/> Sektionsritning	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritning
<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Konstruktionsritningar	<input checked="" type="checkbox"/> Kontrollplan
<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning	<input type="checkbox"/> Energiberäkning	<input type="checkbox"/> Markplaneringsritning
<input type="checkbox"/> Materialinventeringsblankett	<input type="checkbox"/> Miljöinventering	<input type="checkbox"/> Prestandadeklaration kamin/skorsten
<input checked="" type="checkbox"/> Brandskyddsbeskrivning	<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta	<input type="checkbox"/> Marksektionsritning
Annat: _____		

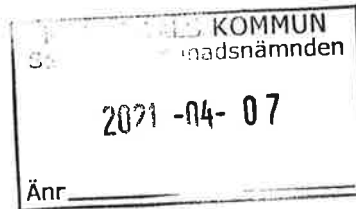
### Övriga upplysningar

*Denna ansökan ersätter även SB#V-2018-89*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**Certifierad kontrollansvarig**

Namn		Org.nr. /Personnr.	
Adress		Postnr.	Ort
Telefon/Mobil		E-post	
Certifieringsorgan	Certifieringsnummer	Gäller t.om.	Behörighetsklass <input type="checkbox"/> Normal art <input type="checkbox"/> Komplicerad art
<b>Kontrollansvarigs underskrift</b>			

**Sökandes underskrift**

Ort och datum Munkedal 1/4-2021	
Sökandes namnteckning Ulrika	Sökandes namnförtydligande Ulrika Johansson

**Information**

För att kunna handlägga ert ärende på ett korrekt sätt behöver Munkedals kommun lagra dina personuppgifter. Vid all myndighetsutövning har kommunen rätt att hantera personuppgifter. För att få veta mer om hur Munkedals kommun behandlar personuppgifter se [https://www.munkedal.se/sidor/ovrigt/dataskyddsförordningen-gdpr?vv\\_hit=true](https://www.munkedal.se/sidor/ovrigt/dataskyddsförordningen-gdpr?vv_hit=true)

För att vi snabbt ska kunna handlägga och fatta ett beslut i ert ärende är det viktigt att de handlingarna som skickas in är korrekta och tydliga. Det är först när ett ärende är komplett som handläggningstiden börjar. Kompletet innebär att ansökan och andra handlingar som behövs för den sökta åtgärden har inkommit.

De blanketter samt exempel på handlingar som behövs för att söka ett lov finns på kommunens hemsida, [munkedal.se](http://munkedal.se).

Alla inskickade ritningar ska vara fackmannamässigt utförda, skalensliga samt måttsatta och största godkända format är A3.

Debitering av avgifter för lov, nybyggnadskarta och planavgifter sker i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.









## **Brandskyddsbeskrivning skolmodul Foss 11:1**

### **1. Inledning**

### **2. Dimensionerade förutsättningar**

#### **Byggnadsutformning**

Byggnaderna är skolmoduler. Byggnadsarea 2 st x ca 247 m<sup>2</sup>, belägen på Skolvägen 1 i Munkedal.

#### **Byggnadskonstruktion samt byggnadsklass**

Se bif produktbeskrivning från leverantör.

#### **Verksamhetsbeskrivning, personantal och verksamhetsklass**

Verksamheten består av fyra skolklasser och aktuell verksamhetsklass är Vk 2 A. Totalt kommer som mest 100 elever och 8 personal att uppehålla sig

i lokalerna.

#### **Insatstid**

Byggnadens placering i Munkedal innebär att räddningstjänsten förväntas vara på plats och påbörja insats inom normal insatstid. (10 minuter).

### **3. Möjlighet till utrymning vid brand**

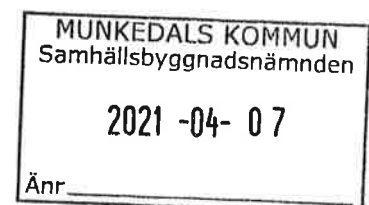
#### **Utrymningsstrategi**

Utrymning sker via utrymningsvägar.

### **4. Brandtekniska installationer**

Brandvarnare samt handbrandsläckare finns i byggnaden.

Ulrika Johansson  
Fastighetschef



## Ulrika Johansson

---

**Från:** Ann-Charlotte Sernemo  
**Skickat:** den 29 mars 2021 07:32  
**Till:** Ulrika Johansson  
**Kopia:** Liselott Sörensen-Ringi; Charlotta Liljedahl; Camilla Eklund  
**Ämne:** Re: Munkedalsskolan

Hej

Det Finn handikappanpassade och tillgänglighetsanpassade lokaler på skolan. Vi ett ev behov kan elevgrupper/personal byta lokaler.

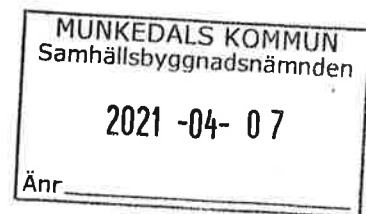
Med vänlig hälsning  
Ann-Charlotte Mellgren Sernemo

29 mars 2021 kl. 07:27 skrev Ulrika Johansson <Ulrika.Johansson@munkedal.se>:

Hej!  
Ska söka bygglov idag och behöver ha svar om hissen  
Hälsningar  
Ulrika

**Från:** Ulrika Johansson  
**Skickat:** den 19 mars 2021 09:51  
**Till:** Liselott Sörensen-Ringi <Liselott.Sorensen-ringi@munkedal.se>; Ann-Charlotte Sernemo <ann-charlotte.mellgrensernemo@munkedal.se>; Charlotta Liljedahl <Charlotta.Liljedahl@munkedal.se>; Camilla Eklund <Camilla.Eklund@munkedal.se>  
**Ämne:** VB: Munkedalsskolan

Hej på Er!  
Har kollat med bygglovshandläggare om kravet på hissen. Det fungerar om man gör avsteg i bygglovet om verksamheten kan styrka att det finns andra lokaler som fungerar för elev/personal som kräver tillgänglighet.  
Så ska vi gå vidare behöver jag detta från er.  
Hälsningar  
Ulrika



## Kontrollplan enligt Plan- och bygglagen (för enkel åtgärd)

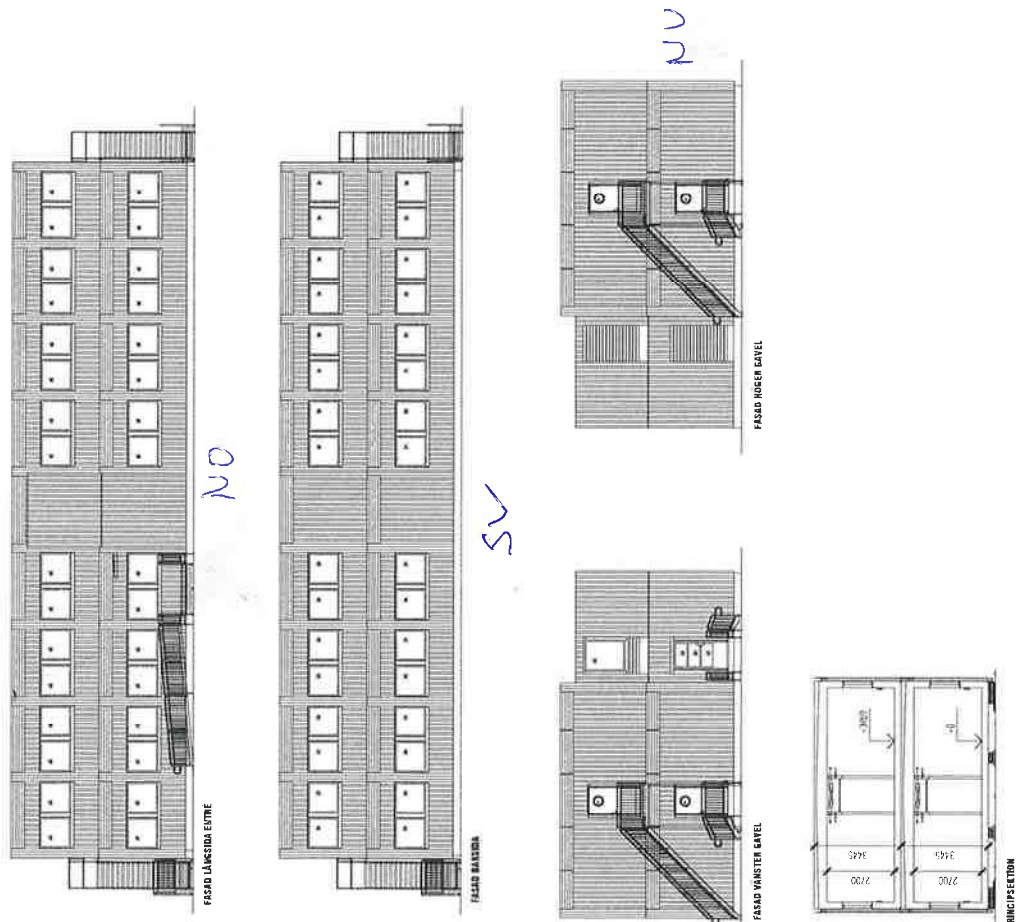
Fastighetsbeteckning:	Foss 11:1	Byggherre	Ulrika Johansson
Ärende:	SBFV 2021-72	Åtgärd	Tillfälligt bygglov för sludmoduler

Kontrollpunkt	Kontrollmetod	Kontrolleras mot	Kontrollant	Fylls i efterhand kontrollerna görs		
				Kontrolldatum	Kontrollantens signatur	Anmärkning
Placering, storlek	Placering enligt siteplan samt styrlek enligt mättsatt	planritning				
Att last vägg konstruktion har tillräckligt utseel						
beräkningarna till elast eller omferdetad	beräknings-beräkning					
Skydd mot brand	Åtgärden är färdigställad och utförd enligt inlämnad bygglov från sökaren	brandskydds-beräkning				
Ärningtan om slutbesked						

MUNKEDALS KOMMUN  
 Samhällsbyggnadsnämnden  
 ANKOM 2021-04-19  
 Ärendnr SBFV-2021-72 H10

Härmed intygas att ovanstående kontrollpunkter utförts. Parallellt begärs slutbesked i ärendet.
Byggherrens underskrift
Namnförtydligande



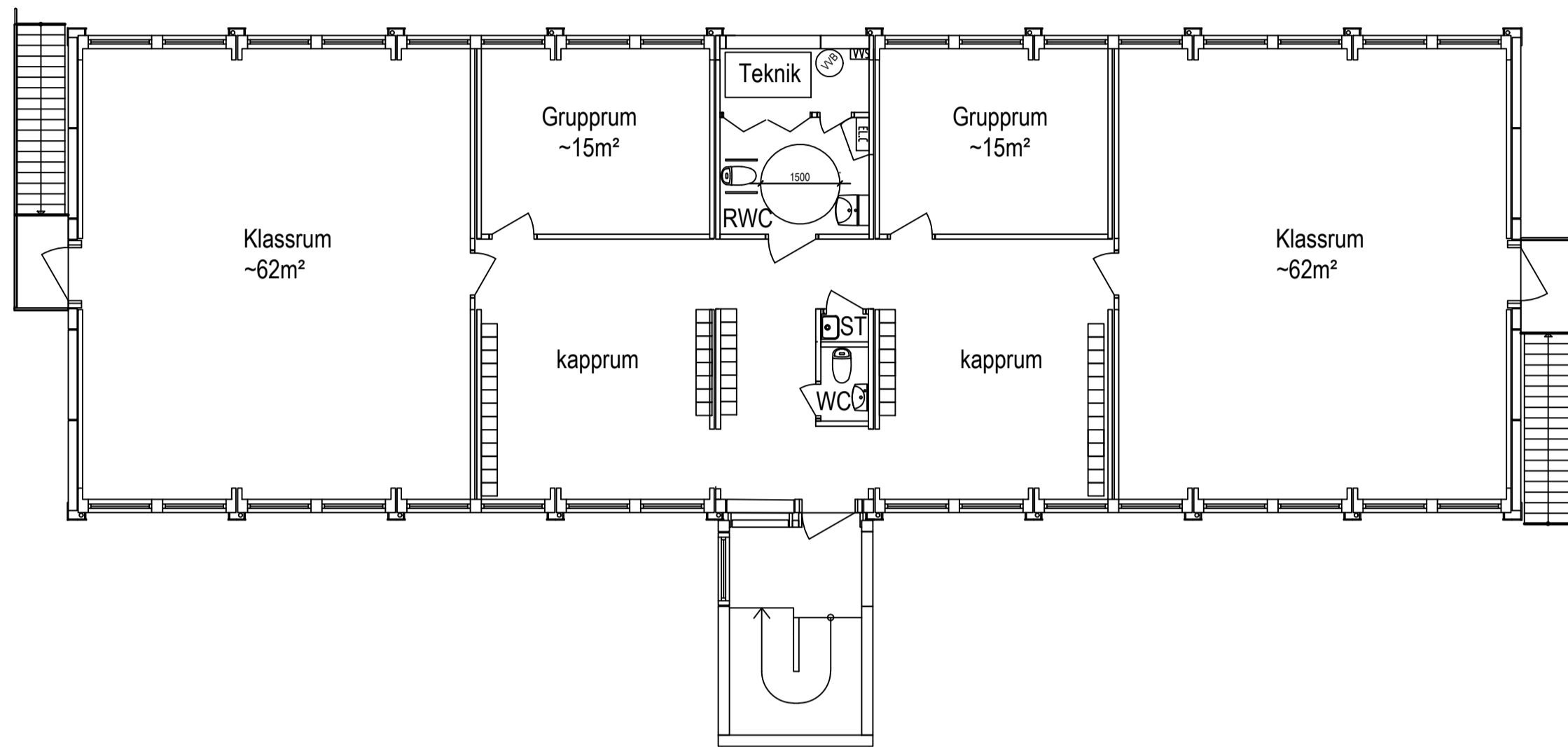


Bygghandling	
Munkedal 1:27	
Munkedals kommun Samhällsbyggnadsnämnden Tjälöga motorer till skola Fasad, principställning	
210331	LA
C40	EL 67772
1:100(A*)	
A35-01	

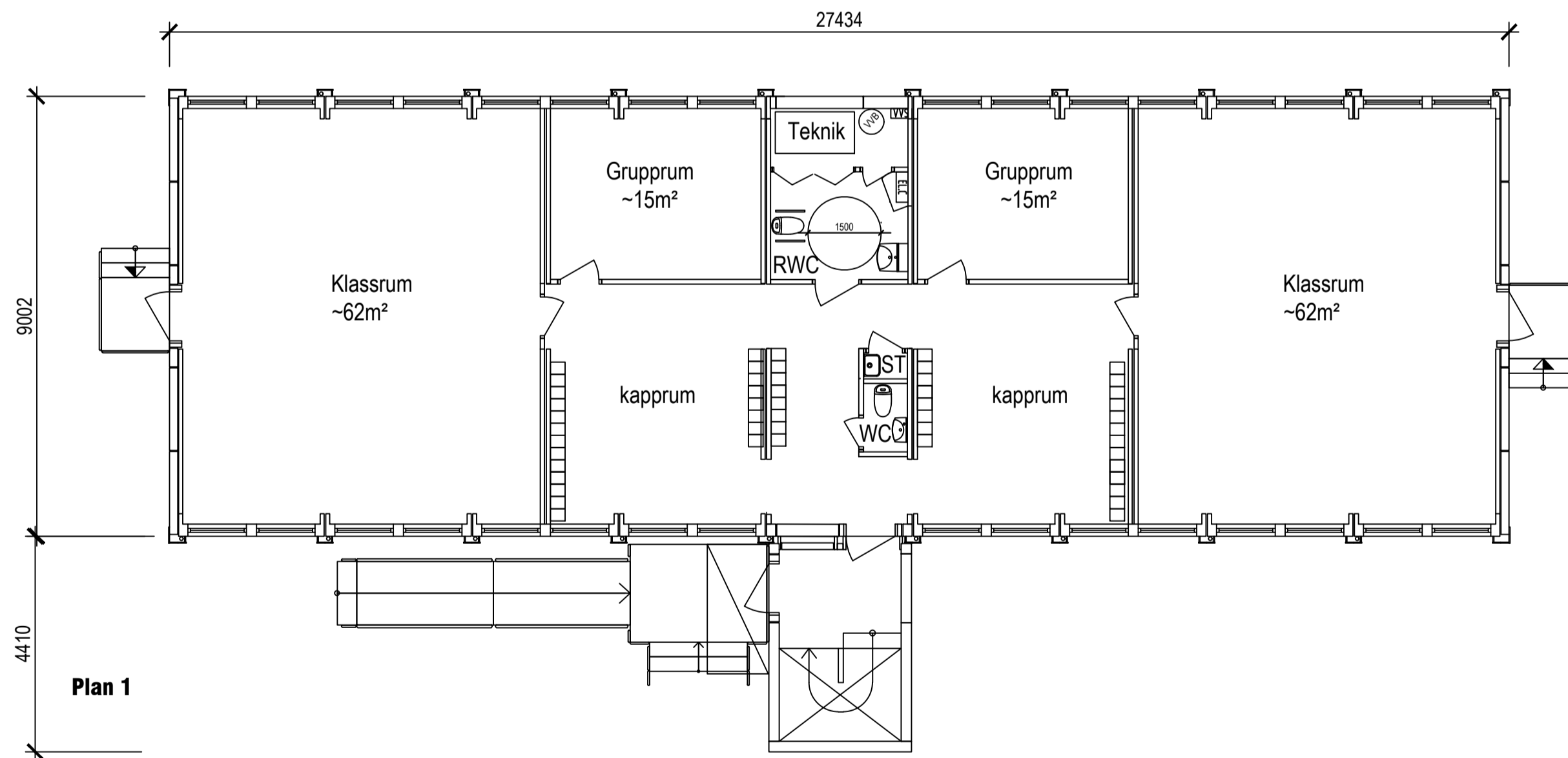
**Adapteo.**

Andreas Wenner 070-323 83 10  
 andreas.wenner@adapteo.com



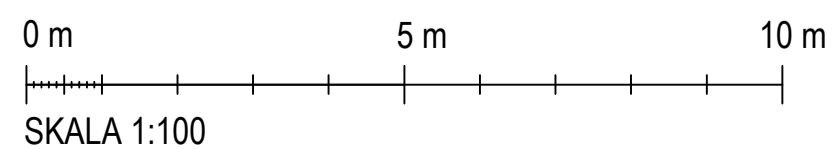


Plan 2



Plan 1

Detta ritningsmaterial är tillgängligt för alla som vill se till att byggnaden är tillgänglig för alla. För mer information kontakta 070-323 83 10.

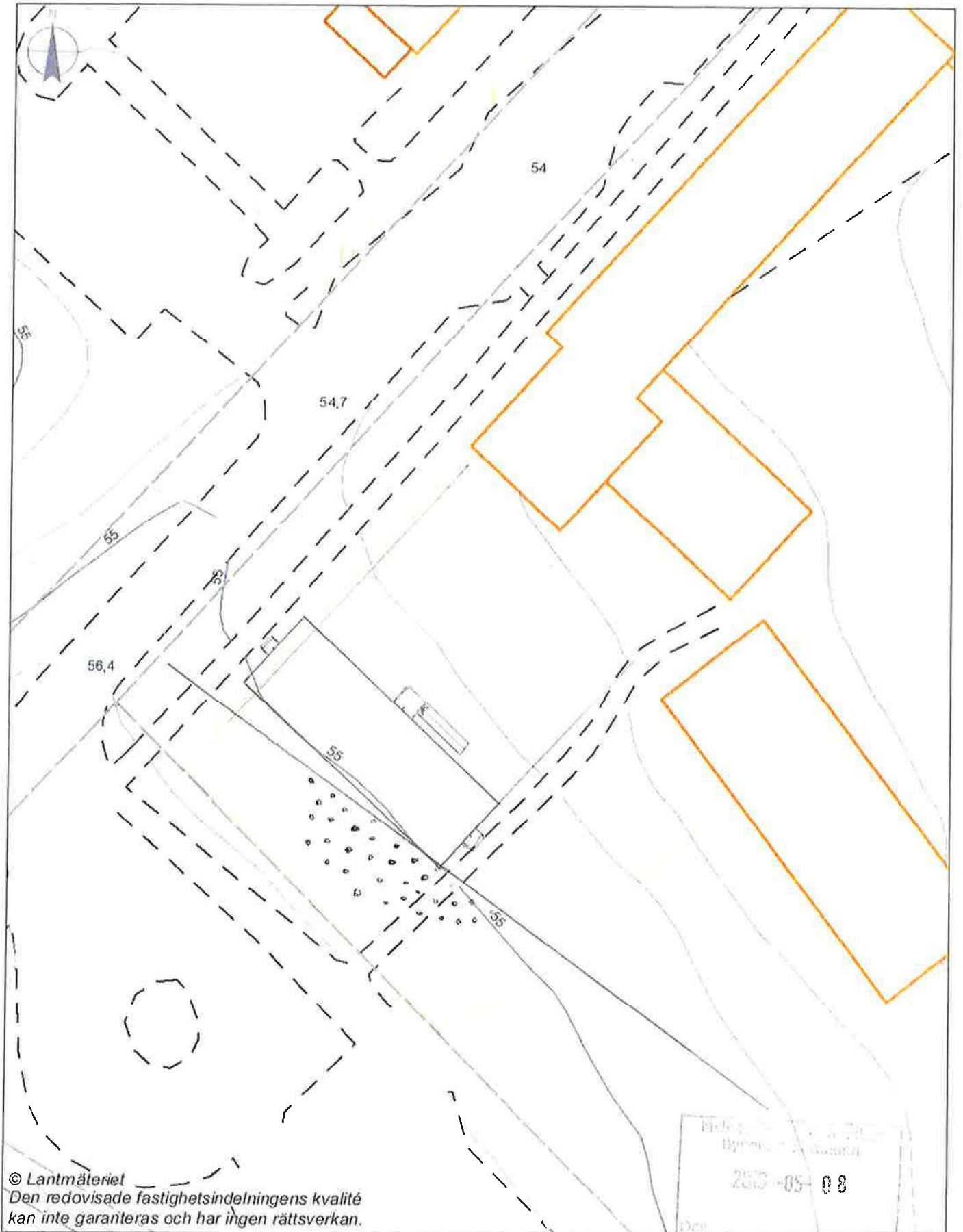


Rev	Revideringen avser	Datum	Sign
<b>Bygglovshandling</b>			
Fastighetsbeteckning			
Munkedal 1:27			
Munkedals kommun Munkedalsskolan - Utökning Tillfälliga moduler till skola Plan			
Datum	Ritad av	Modulserie	Antal
210331	LA	C40	11
Ritad för	Skala	Typ	Projekt nr
Andreas Wendt 070-323 83 10 andreas.wendt@adapleo.com	1:100(A1)	EL	67772
		Ritning nr	Rev
		A30-01	



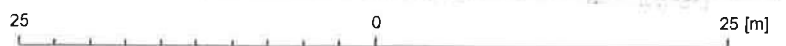
# Situationsplan Munkedalsskolan

7 maj 2018



© Lantmäteriet  
Den redovisade fastighetsindelningens kvalité  
kan inte garanteras och har ingen rättsverkan.

utdrag ur primärkarta



1:500