



Sammanträdesprotokoll

Rubrik	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Gullmarssalen på kommunhuset Forum, fredagen den 22 september 2023 kl 09:00
Beslutande	Matheus Enholm (SD), Ordförande Marcus Virnhage Wennergren (SD) Lars Östman (M) Katarina Furufalk (KD), 1:e vice ordförande Per-Arne Brink (S), 2:e vice ordförande Jenny Jansson (S) Karl-Anders Andersson (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Mikael Hultengren (SD) Helen Greus (SD) Kristian Grind (M) Mikael Kettil (S) Pia Hässlebräcke (S) Thomas Högberg (L)
Övriga närvarande	Peter Karlsson, Förvaltningschef Moa Gustafsson, Förvaltningsekonom Elin Tibell, Planhandläggare Henrik Gustafsson, Enhetschef plan, bygg och MEX Lisa Gunnarsson, Planhandläggare Marianne Meijer, Bygglovshandläggare Adam Frändegård, Bygglovshandläggare Cecilia Koch, Skolchef Naturbruk i Väst AB (§1) Kristin Nilsson, Rektor Naturbruk i Väst AB (§1)
Justerare	Marcus Wennergren (SD)
Justering sker	Digital justering, 2023-09-26
Underskrifter	
Sekreterare	<u>Digital justering</u> Paragrafer §§ 82–96 Markus Fjellsson
Ordförande	<u>Digital justering</u> Matheus Enholm
Justerare	<u>Digital justering</u> Marcus Wennergren

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--	--------------------

§ 82

Dnr SBN-2023-000006

Information till nämnd 2023

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar till samhällsbyggnadsnämnden inkomna ärenden, samt beslut som fattats i kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Information från Naturbruk i Väst AB

Information om Naturbruk i Väst AB av skolchef Cecilia Koch och rektor Kristin Nilsson.

Inkomna handlingar

- Brev angående Stale tjärn (Besvarad)
- Länsstyrelsens beslut att avsluta tillsyn utan åtgärd avseende solcellspark Håby 3:6 och 3:44.
- Klagomål avfallshantering Saltkällan (Besvarad)
- Anmälan gränsöverskridande transporter av avfall (Adven)
- Samråd enligt miljöbalken för uppförande av ostagat torn på fastigheten Foss-Berg 3:1, i Munkedal kommun
- Kommunstyrelsens ordf. protokollsförslag (Uddevalle kommun) angående havsbaserad vindkraft i Bohuslän.
- Föreningen Munkedals Museijärnvägs frågor (Besvarade)
- Busskur Valbo-Ryrs Holmen (Besvarat)
- Frågor från granne avseende Hedekas 4:1 (Besvarat)
- Länsstyrelsens beslut avseende nedläggning av jordbruksmark (Ödsby 2:11)
- Lysekils ÖP 2023, antagandebeslut
- Förslag till avfallstaxa (överfört till Ks)
- Naturskyddsföreningen Strömstad, reservatsförslag för skyddsvärda skogar.
- Enkät, implementering av vattentjänstplanen, (besvaras av kommundirektör)

Beslut i Kf (2023-06-19)

- Budget (MRP) 2024, plan 2025–2026 - Munkedals kommun Dnr KS-2023-000014
- Delårsrapport april 2023 för Munkedals kommun Dnr KS-2023-000179 96 7.
- Utökad budget 2023 för Översiktsplan 2040 Dnr KS-2023-000178
- Svar på motion från Christer Nilsson, Centerpartiet om ett gemensamt fastighetsbolag Dnr KS-2023-000070
- Svar på medborgarförslag från Sandra Tordebring om Lekplats på Torreby



Dnr KS-2022-000243 104 15.

- Anläggande av hundrastgård

Dnr KS2023-000168

Kallelse Ks (2023-09-11) angående beslut avseende:

- Klimatlöften 2024–2026

Dnr KS-2023-000196

- Renhållningstaxa för Munkedals kommun 2024

Dnr KS-2023-000209

- Lokalförsörjningsprogram

Dnr KS-2023-000218

- Utredning utvecklingscentrum Munkedal

Dnr KS-2023-000217

- Riktlinjer för bostadsförsörjning

Dnr KS-2021-000158

- Vattenskyddsområde Dingle

Dnr KS-2023-000304

- Verksamhetsområde vatten och spillvatten – Korpås

Dnr KS-2023-000195

- Verksamhetsområde vatten och spillvatten – Bergsäter

Dnr KS-2023-000193

- Förslag till avtalssamverkan miljöverksamhet samt övergripande styrdokument för avtalssamverkan SML

Dnr KS-2023-000220

- Förslag till ny politisk organisation avseende Kultur- och fritidsnämnden och Barn- och utbildningsnämnden

Dnr KS-2023-000236

- Anläggande av hundrastgård (Återremitterat från Kf)

Dnr KS-2023-000168

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-09-06

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar och beslutar att godkänna informationen, samt att lägga den till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar och beslutar att godkänna informationen, samt att lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

§ 83

Dnr SBN-2023-000001

Delårsrapport augusti 2023 för Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har för perioden januari till augusti 2023 en negativ avvikelse med - 2650 tkr mot budget. Bedömningen per augusti månad är att samhällsbyggnadsnämndens årsprognos redovisar - 2 150 tkr, se bifogad rapport. Prognosen för investeringar är att samhällsbyggnadsnämnden kommer att förbruka 105 026 tkr av den tilldelade investeringsramen om 122 206 tkr. Samhällsbyggnadsnämnden har tagits sig an alla av kommunfullmäktiges totalt 4 inriktningsmål. Bedömningen är att tre av totalt sju verksamhetsmål är i hög grad uppfyllda och fyra är delvis uppfyllda.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-08
Delårsrapport augusti 2023, Samhällsbyggnadsnämnden

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättad delårsrapport per augusti 2023.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planerade investeringar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till åtgärder för att nå en budget i balans.

Yrkande

Lars Östman (M): Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att senast i samband med oktober månads nämnd återkomma med förslag till åtgärder för att motverka innevarande års prognostiserade negativa underskott och därmed nå budget i balans.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Lars Östmans (M) tilläggsyrkande och finner att Samhällsbyggnadsnämnden antar Lars Östmans (M) tilläggsyrkande.



Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättad delårsrapport per augusti 2023.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planerade investeringar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till åtgärder för att nå en budget i balans.

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att senast i samband med oktober månads nämnd återkomma med förslag till åtgärder för att motverka innevarande års prognostiserade negativa underskott och därmed nå budget i balans.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef
Förvaltningsekonom

§ 84

Dnr SBN-2023-000143

Översiktsplan 2040

Sammanfattning av ärendet

Enligt projektbeskrivning för ÖP40 (KS 2021-01-18 § 4) ska beslut om samråd för Översiktsplan 2040 fattas av Samhällsbyggnadsnämnden.

Förslag på Översiktsplan 2040 är nu färdigställt och samrådet föreslås starta den 2023-10-04 och pågå fram till 2023-11-26 november. Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samråd ska ske med Länsstyrelsen, Regionen och de kommuner som berörs. Kommunens medlemmar, andra myndigheter, sammanslutningar och enskilda i övrigt som har ett väsentligt intresse av förslaget kommer ges också möjlighet att delta i samrådet. Samrådsträffar, där allmänheten har möjlighet att ställa frågor och få information om översiktsplanen, planeras att hållas i Munkedal, Dingle, Hällevadsholm och Hedekas. Riktade samrådstillfällen för årskurs fem planeras också att hållas.

Översiktsplanen kommer finnas tillgänglig digitalt på hemsidan och ställas ut i kommunhuset. Det kommer också finnas möjlighet att ta del av översiktsplanen i pdf-format.

Efter samrådet kommer resultatet av samrådet redovisas i en samrådsredogörelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-09-08
Översiktsplan 2040 Munkedals kommun, samrådshandling
Kartbilaga
Miljökonsekvensbeskrivning

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att Översiktsplan 2040, Munkedals kommun, kan gå ut på samråd med start 2023-10-04.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att Översiktsplan 2040, Munkedals kommun, kan gå ut på samråd med start 2023-10-04.

Beslutet skickas till

Planhandläggare för vidare hantering.

§ 85

Dnr SBN-2023-000142

Hyresavtal för kontorslokaler mellan Munkedals kommun och Naturbruk Väst AB

Sammanfattning av ärendet

Intresse att hyra kontor/arbetsrum i byggnad 3 på Utvecklingscentrum Munkedal har inkommit till Samhällsbyggnadsförvaltningen. Naturbruk Väst AB är även intresserade av att hyra hela byggnaden med viss anpassning. Vi har ännu inte kommit fram till en överenskommelse om finansieringen av kostnaden för anpassningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-07
Förslag till hyresavtal

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till hyresavtal mellan Munkedals kommun och Naturbruk Väst AB.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till hyresavtal mellan Munkedals kommun och Naturbruk Väst AB.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef
Fastighetshandläggare för handläggning
Slutarkiv

§ 86

Dnr SBN-2023-000105

Uppsägning av hyresavtal samt förlängning mellan Munkedals kommun och Naturbruk Väst - Dingle 4:1

Sammanfattning av ärendet

Naturbruk Väst AB hyr lokaler på Utvecklingscentrum Munkedal sedan kommunen förvärvade fastigheten. Samhällsbyggnadsförvaltningen har i uppdrag att se över hyresnivån samt få mätning i byggnaderna och därmed genomföra hyresavtal med kallhyra. Aktuella avtal nr 11, 24, 25 samt 26.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-08-31
Uppsägning för villkorsändring
Förslag på förlängning av hyresavtal

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna uppsägning för villkorsändring samt förslag på förlängning av hyresavtal med Naturbruk Väst AB.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna uppsägning för villkorsändring samt förslag på förlängning av hyresavtal med Naturbruk Väst AB.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Fastighetshandläggare för handläggning
Slutarkiv

§ 87

Dnr SBN-2023-000135

Uthyrning av bostad - Foss 10:333 (Stationshuset)

Sammanfattning av ärendet

Intresse att hyra lägenhet 1 rum och kokvrå som övernattningslägenhet för tågklarare i stationshuset har inkommit till Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-08-29
Förslag till hyresavtal

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till hyresavtal mellan Munkedals kommun och Xxxx Xxxx.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till hyresavtal mellan Munkedals kommun och Xxxx Xxxx.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef
Fastighetshandläggare för handläggning
Slutarkiv



§ 88

Dnr SBN-2023-000126

Fastighetsförsäljning av Vässje 2:59 och 2:61

Sammanfattning av ärendet

En köpare har ansökt om att få köpa två villatomter för byggnation av ett bostadshus och tillhörande garage på Vässjeområdet i Hällevadsholm. De aktuella tomterna har varit osålda sedan början av 1990-talet. Tomterna, Vässje 2:59 och 2:61 ligger på Klövervägen.

Skälen köparna framhåller är: De får en väl tilltagen tomt där ett större bostadshus och dubbelgarage kan få plats på ett lämpligt sätt.

Detaljplanen som nyligen ändrats utgör inga hinder för byggnation avseende dessa tomter som tillsammans har en area om 1716 m². Köparnas skäl och den blivande tomtens storlek är rimlig i området och kommer att smälta in väl i befintlig bebyggelse. Tomterna i området är relativt små och ytterligare 3 befintliga tomter i området har fått möjligheten att köpa till mark. Kommunen bör slå vakt om tomtköparna i Hällevadsholm.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-07
Fastighetskarta

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sälja Vässje 2:59 och 2:61 till en köpare för uppförande av bostadshus och garage.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sälja Vässje 2:59 och 2:61 till en köpare för uppförande av bostadshus och garage.

Beslutet skickas till

rasmus@eltotal.se
Samhällsbyggnadschef
Enhetschef Plan Bygg MEX

§ 89

Dnr SBN-2023-000036

Information om pågående detaljplanearbete

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med gällande planprocess för detaljplanearbetet kommer planhandläggarna vid varje nämnd delge nämnden muntlig information om pågående planarbete.

Vid nämndmötet 2023-09-22 informerar planhandläggaren främst om planarbetet för Saltkällan Åsen, Bergsvik och Gårvik.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-08

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet skickas till

Handläggare för kännedom



§ 90

Dnr SBN-2023-000130

Kåtebol X:XX - Ansökan om strandskyddsdispens SBFV 2023-139

Sammanfattning av ärendet

2023-06-14 fick Samhällsbyggnadsnämnden in en ansökan om strandskyddsdispens på KÅTEBOL 1:XX.

Ärendebeskrivning:

- * sökt åtgärd gäller rivning av befintligt fritidshus 51 m² och nybyggnad av fritidshus ca 80 m²
- * förslag på tomtplatsavgränsning är ca 750 m² enligt inskickad situationsplan med hemfridszon markerad
- * fastighetens storlek är ca 1400 m²
- * hela fastigheten ligger inom strandskyddat område
- * fastigheten är idag bebyggd med fritidshus och komplementbyggnad
- * strandlinjen är idag allemansrättsligt tillgänglig och kommer fortsatt vara det
- * marken ägs av sökande

Sökanden har angett följande särskilda skäl

- * redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

LIS-område

Området är utpekad i kommunens Översiktsplan som ett LIS-område. Fastigheten ligger i en grupp om flera fastigheter med befintliga bostadshus.

Den aktuella fastigheten berörs inte av riksintressen.

Platsbesök

Handläggaren har besökt platsen 2023-08-21. Foton bifogas. Den föreslagna hemfridszonen är idag klippt gräsmatta och avskiljs i öster av en trädallé och i väster av en brant slänt ned mot sjön. I norr och söder finns det mindre slänter med högre gräs och sly. Remsan närmast vattenlinjen har en brant sluttning upp mot huset och är tillgänglig för allmänheten.

Motivering

Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (7 kap 13 § miljöbalken).



Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 7 kapitlet 18 b § och 18 c § punkt 1 samt 18 d.

Området är också utpekade i kommunens Översiktsplan som ett LIS-område.

Vid en samlad bedömning anser Samhällsbyggnadsnämnden att särskilda skäl finns för att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna eftersom platsen redan är ianspråktagen. Ny byggnad med föreslagen tomtplatsindelning ger fortsatt tillgång för allmänheten att vistas i strandområdet. Samhällsbyggnadsnämnden anser att åtgärden inte bedöms motverka syftet med strandskyddet och att särskilt skäl föreligger att uppföra ny byggnad på aktuell plats.

Laghänvisning

Inom strandskyddat område får inte

- * nya byggnader uppföras
- * byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt
- * grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar eller
- * åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter (7 kapitlet 15 § miljöbalken punkt 1, 2, 3 och 4)

Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgänglighet till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet (7 kapitlet 13 § miljöbalken).

MB 7 kap. 18 b § Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2. Lag (2009:532).

18 c § Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

18 d § Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en-



eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus. Lag (2009:532).

18 f § Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion.

I ett dispensbeslut ska det anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk som tomt eller annars användas för det avsedda ändamålet. Lag (2009:532).

MB 27 kap. 1 § Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om avgift för myndigheters kostnader för

1. prövning och tillsyn enligt denna balk eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken samt för prövning och tillsyn med anledning av EU-förordningar inom denna balks tillämpningsområde.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Beslutet kommer att sändas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som inom tre veckor ska ta ställning till om det finns skäl att överpröva av kommunens beslut om dispens.

Ett beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om den aktuella åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

För att få utföra åtgärden krävs även rivningslov och bygglov från Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Ansökan	2023-06-14
Situationsplan	2023-06-14
Förslag på hemfridszon	2023-08-15
Foton	2023-06-14



Bilagor

Bilaga 1 - Foto från platsbesök 2023-08-21.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för rivning av befintligt fritidshus 51 m² och nybyggnad av fritidshus ca 80 m² med samma läge på KÅTEBOL X:XX, med stöd av 7 kapitlet 18 b § och 18 c § punkt 1 Miljöbalken, MB (1998:808) samt med stöd av 7 kapitlet 18 d § MB.

Som tomtplats får del av fastigheten tas i anspråk, se markering på bifogad karta. Fattats med stöd av 7 kapitlet 18 f § Miljöbalken (1998:808).

Villkor

* Åtgärden ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.

* Utanför tomtplatsavgränsningen får det inte uppföras bord, stolar eller andra anordningar som kan avhålla allmänheten från att vistas på platsen.

Avgift

Ta ut en avgift för ärendet på 8 timmars handläggning á 1 108 kronor, totalt 8 864 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige samt med stöd av 27 kapitlet 1§ miljöbalken (1998:808). Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för rivning av befintligt fritidshus 51 m² och nybyggnad av fritidshus ca 80 m² med samma läge på KÅTEBOL X:XX, med stöd av 7 kapitlet 18 b § och 18 c § punkt 1 Miljöbalken, MB (1998:808) samt med stöd av 7 kapitlet 18 d § MB.

Som tomtplats får del av fastigheten tas i anspråk, se markering på bifogad karta. Fattats med stöd av 7 kapitlet 18 f § Miljöbalken (1998:808).

Villkor

* Åtgärden ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.

* Utanför tomtplatsavgränsningen får det inte uppföras bord, stolar eller andra anordningar som kan avhålla allmänheten från att vistas på platsen.



Avgift

Ta ut en avgift för ärendet på 8 timmars handläggning á 1 108 kronor, totalt 8 864 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige samt med stöd av 27 kapitlet 1§ miljöbalken (1998:808). Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom
Slutarkiv
planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Sökande (+ Viktig information - strandskyddsdispens)
- Länsstyrelsen



§ 91

Dnr SBN-2023-000131

Möe X:XX - Ansökan om strandskyddsdispens SBFV 2023-123

Sammanfattning av ärendet

2023-05-29 fick Samhällsbyggnadsnämnden in en ansökan om strandskyddsdispens på Möe X:XX.

Ärendebeskrivning:

- * sökt åtgärd gäller rivning av befintligt hus ca 40 m² och nybyggnad av bostadshus ca 145.
- * del av fastigheten får tas i anspråk som tomt, se markering med tomtplatsavgränsning på bifogad karta drygt 2 900 m².
- * fastighetens totala storlek är ca 6 770 m²
- * hela fastigheten ligger inom strandskyddat område
- * fastigheten är idag bebyggd med två hus och flera komplementbyggnader
- * strandlinjen är idag allemansrättsligt tillgänglig och kommer fortsatt vara det
- * området är väl avskilt från stranden genom en väg
- * marken ägs av sökande

Sökanden har angett följande särskilda skäl

- Området är väl avskilt från stranden genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.
- Bostadshuset kommer att uppföras i anslutning till befintligt bostadshus.

LIS-område

Området är inte utpekad i kommunens Översiktsplan som ett LIS-område.

Den aktuella fastigheten berörs av följande riksintressen:

- Naturvårdsområde
- Friluftsliv
- Kulturmiljövård

Platsbesök

Handläggaren har besökt platsen 2023-08-21. Del av fastigheten är idag i anspråkstagen som tomtplats. Tomtplatsen avskiljs med häck mot vägen. Strandområdet är allemansrättsligt tillgänglig.



Motivering

Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (7 kap 13 § miljöbalken).

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 7 kapitlet 18 b § och 18 c § punkt 2 samt 18 d.

Vid en samlad bedömning anser Samhällsbyggnadsnämnden att särskilda skäl finns för att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna eftersom platsen redan är ianspråktagen. Ny byggnad med bifogad tomtplatsavgränsning ger fortsatt tillgång för allmänheten att vistas i strandområdet. Tomtplatsen avskiljs med en häck mot vägen.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att åtgärden inte bedöms motverka syftet med strandskyddet och att särskilt skäl föreligger att uppföra ny byggnad på aktuell plats.

Laghänvisning

Inom strandskyddat område får inte

- * nya byggnader uppföras
- * byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt
- * grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar eller
- * åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter (7 kapitlet 15 § miljöbalken punkt 1, 2, 3 och 4)

Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgänglighet till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet (7 kapitlet 13 § miljöbalken).

MB 7 kap. 18 b § Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2. Lag (2009:532).

18 c § Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen.



18 d § Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus. Lag (2009:532).

18 f § Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion.

I ett dispensbeslut ska det anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk som tomt eller annars användas för det avsedda ändamålet. Lag (2009:532).

MB 27 kap. 1 § Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om avgift för myndigheters kostnader för

1. prövning och tillsyn enligt denna balk eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken samt för prövning och tillsyn med anledning av EU-förordningar inom denna balks tillämpningsområde.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Beslutet kommer att sändas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som inom tre veckor ska ta ställning till om det finns skäl att överpröva av kommunens beslut om dispens.

Ett beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om den aktuella åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

För att få utföra åtgärden krävs även rivningslov och bygglov från Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Ansökan	2023-05-29
Karta	2023-05-29
Situationsplan med ny byggnad	2023-08-25
Plan-, fasad- och sektionsritning på ny byggnad	2023-08-25



Bilagor

Bilaga 1 – Situationsplan med tomtplatsavgränsning redovisad

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för rivning av befintligt hus ca 40 m² och nybyggnad av bostadshus ca 145 m² med samma läge på Möe X:XX, med stöd av 7 kapitlet 18 b §, 18 c § Miljöbalken, MB (1998:808) samt med stöd av 18 d § MB.

Som tomtplats får del av fastigheten tas i anspråk, se markering på bifogad karta, med stöd av 7 kapitlet 18 f § MB.

Villkor

* Åtgärden ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.

* Utanför tomtplatsavgränsningen får det inte uppföras bord, stolar eller andra anordningar som kan avhålla allmänheten från att vistas på platsen.

Avgift

Avgiften för ärendet är 8 timmars handläggning á 1 108 kronor, totalt 8 864 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige samt med stöd av 27 kapitlet 1§ miljöbalken (1998:808). Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för rivning av befintligt hus ca 40 m² och nybyggnad av bostadshus ca 145 m² med samma läge på Möe X:XX, med stöd av 7 kapitlet 18 b §, 18 c § Miljöbalken, MB (1998:808) samt med stöd av 18 d § MB.

Som tomtplats får del av fastigheten tas i anspråk, se markering på bifogad karta, med stöd av 7 kapitlet 18 f § MB.

Villkor

* Åtgärden ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.

* Utanför tomtplatsavgränsningen får det inte uppföras bord, stolar eller andra anordningar som kan avhålla allmänheten från att vistas på platsen.



Avgift

Avgiften för ärendet är 8 timmars handläggning á 1 108 kronor, totalt 8 864 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige samt med stöd av 27 kapitlet 1§ miljöbalken (1998:808). Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom
Slutarkiv
planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Sökande (+ Viktig information - strandskyddsdispens)
- Länsstyrelsen



§ 92

Dnr SBN-2023-000132

Saltkällans säteri 1:3 - Ansökan om förhandsbesked för camping och stugor SBFV 2023-177

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked inkom 2023-08-16.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för området är från 1984 och gäller campingändamål. På grund av förändringar i dagens campande vill sökande göra avsteg från detaljplan gällande:

- * Ändrad placering av den rörliga campingverksamheten i söder till norra delen av campingområdet.
- * Ändrad placering av säsongsbetonad campingverksamhet med villavagnar och/eller stugor.
- * Ändrad storlek på stugor/villavagnar.
- * Expanding och utbredning av campingverksamhet inom området.

Sökande har haft kontakt med flertalet campingar och vill anpassa området till vad som efterfrågas idag. De vill också utöka med campingplatser på område som i detaljplanen är markerat som park och plantering. Anledningen till denna användning i plan är att det tidigare gick en kraftledning genom området, denna är nu borttagen.

I södra delen vill man uppföra villavagnar/stugor om max 50 m² där planen medger tält och husvagnar.

På område i nordost medges fristående stugor på max 25 m², total byggnadsarea på 1 360 m². Här planeras 26 st glampingtält på ca 24 m² styck, totalt 624 m² samt tältplatser, parkering, servicehus och bastu.

Området i nordväst medger tält och husvagnar samt servicebyggnad. Här vill sökande utvidga campingområdet och även placera mottagningsbyggnad och butik.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 1430-P85/1 antagen 1984-11-28.

Detaljplanen medger område för campingändamål, tält och husvagnar samt stugor på max 25 m² och servicebyggnader med högsta byggnadshöjd på 3 meter.



Remisser/yttranden

Ärendet har varit på remiss till:

- * Rambo
- * Trafikverket
- * Västvatten
- * Räddningstjänsten

Yttrande har inkommit, se bilagor.

Ärendet har varit på grannhör, Saltkällans säteri 1:2 har hörts. Inga synpunkter har inkommit.

Motivering

Åtgärden bedöms följa detaljplanens syfte och antas inte orsaka någon betydande olägenhet för omgivningen. Dagens camping skiljer sig mot vad som gällde när detaljplanen togs fram.

Föreslagen åtgärd bedöms uppfylla tillämpliga bestämmelser enligt 2 kap. och 8 kap. PBL.

Avgift

Avgiften för ärendet är 8 530 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2014-09-24 § 62. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Handläggningsveckor: 5 veckor

Tidsfristens startdatum: 2023-08-21

Specifikation av avgift:

Avgift för handläggning

Förhandsbesked	6 300 kronor
Grannhör	1 890 kronor
<u>Underrättelse/kungörelse</u>	<u>340 kronor</u>
	8 530 kronor

Upplysningar

- * Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.
- * Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandsbesked fick laga kraft.



- * Utformning av sophus och tillfartsväg för renhållningsfordon ska samrådats med Rambo.
- * Tillstånd krävs av Länsstyrelsen innan markarbeten mm får påbörjas inom området.

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked	2023-08-16
Förklaringsmotivering till avvikelser	2023-08-16
Situationsplan	2023-08-16
Info om glampingtält	2023-08-21
Info om sophus	2023-08-31
Bilagor	
Bilaga 1 – Yttrande från Rambo	
Bilaga 2 – Information om avfallsföreskrifter	
Bilaga 3 – Yttrande från Trafikverket	

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- * Ge positivt förhandsbesked med stöd av enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med nedan givna villkor.

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning i enlighet med bilagda handlingar. Bedömning av annonsplatser på bullerskärm görs i bygglovsansökan.

Villkor

- * I det södra området får det uppföras totalt 57 st villavagnar/stugor med en maximal byggnadsarea á 50 m² i en våning, maximal byggnadshöjd 3,5 meter.
- * I det nordöstra området får det uppföras totalt 26 st glampingtält med en maximal byggnadsarea á 25 m² och max 3 meter nockhöjd.
- * Tidigare utförd geoteknisk undersökning utförd av Bohusgeo 1984-06-27 och PM 1984-06-28 ska följas, alternativt ny utredning uppvisas i bygglovsansökan.
- * Servicebyggnader och liknande komplement till camping får ha en maximal byggnadshöjd på 3 meter.



Avgift

Ta ut en avgift för ärendet på 8 530 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2014-09-24 § 62. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Yrkande

Per-Arne Brink (S): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att, efter att förtydligande information och kompletterande handlingar från remissinstanser inhämtats, delegera till ordförande att fatta beslut i frågan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag och Per-Arne Brinks (S) yrkande och finner att Samhällsbyggnadsnämnden antar Per-Arne Brinks yrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att, efter att förtydligande information och kompletterande handlingar från remissinstanser inhämtats, delegera till ordförande att fatta beslut i frågan.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom
Slutarkiv
planbygg@munkedal.se

§ 93

Dnr SBN-2023-000009

Information om tillsynsärende 2023

Sammanfattning av ärendet

Pågående tillsynsärenden redovisas med fokus på de ärenden där förändring skett sedan föregående redovisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-09-14.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

§ 94

Dnr SBN-2021-000119

Kolstorp X:XXX - Beslut om utdömande av vite

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Munkedals kommun beslutade den 23 augusti 2021 att förelägga Xxx Xxxx, att senast fyra månader efter mottagandet av detta beslut att riva bostadshuset och forsla bort allt byggnadsmaterial och allt material inne i huset, riva komplementbyggnaden och forsla bort allt byggnadsmaterial och allt material inne i huset samt att städa tomten från misspyrdande växtlighet och föremål. Nämnden beslutade att i fortsättningen ska tomten varje sommar ansas till den noggrannhet som erhålls när man ansar med gräsrojdare eller liknande verktyg.

Nämnden beslutade även att om föreläggandet inte följs, hos tingsrätten ansöka om att utdöma ett löpande vite för Xxx Xxxx om 5 000 kronor att betalas den 1:e varje månad till rivningen och städningsåtgärden är till fullo genomförd.

Beslutet överklagades och 2023-03-07 beslutade Länsstyrelsen att upphäva delar av nämndens beslut. Kvarstår gör rivningsföreläggandet beträffande bostadshuset, föreläggandet att städa tomten samt vitesbeloppet kopplat till om dessa förelägganden ej följs. Länsstyrelsens beslut vann laga kraft 2023-04-15, föreläggandet skulle vara efterlevt senast fyra månader efter detta datum.

Vid platsbesök 2023-09-14 konstateras att varken rivning eller städning enligt föreläggandet har utförts, se bifogade bilder.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Munkedals kommun beslutade den 23 augusti 2021 (§ 90, dnr 2021-000119) att med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förelägga Xxx Xxxx, att senast fyra månader efter mottagandet av detta beslut:

1. Riva bostadshuset och forsla bort allt byggnadsmaterial och allt material inne i huset till godkänd återvinningscentral enligt 11 kap. 21 § PBL.
2. Riva komplementbyggnaden och forsla bort allt byggnadsmaterial och allt material inne i huset till godkänd återvinningscentral enligt 11 kap. 21 § PBL.
3. Städa tomten från misspyrdande växtlighet och föremål enligt bifogade specifikation och foto, så att den uppfyller kraven i 8 kap. 15 § PBL.



Nämnden beslutar att i fortsättningen ska tomten varje sommar ansas till den noggrannhet som erhålls när man ansar med gräsröjare eller liknande verktyg.

Nämnden beslutade även att om föreläggandet inte följs, hos tingsrätten ansöka om att utdöma ett löpande vite för Xxxx Xxxx om 5 000 kronor att betalas den 1:e varje månad till rivningen och städningståtården är till fullö genomförd, enligt 11 kap. 37 § PBL och 4 § viteslagen.

Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som vid en första prövning avslog överklagandet, diarienummer 403-42964-2021.

Ärendet överklagades till Mark- och miljödomstolen som återförvisade ärendet till Länsstyrelsen, mål nr P 3728-22.

2023-03-07 beslutade Länsstyrelsen att upphäva delar av nämndens beslut, diarienummer 2729-2023.

Kvarstår gör rivningsföreläggandet beträffande bostadshuset, föreläggandet att städa tomten samt vitesbeloppet kopplat till om dessa förelägganden ej följs. Länsstyrelsens beslut vann laga kraft 2023-04-15, föreläggandet skulle vara efterlevt senast fyra månader efter detta datum. Vid platsbesök 2023-09-14 konstateras att varken rivning eller städning enligt föreläggandet har utförts, se bifogade bilder.

Förutsättningar

Av 8 kap. 14 § PBL framgår att ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Av 8 kap. 15 § första stycket PBL framgår att en tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. Av 11 kap. 19 § PBL följer att om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande). Av 11 kap. 21 § PBL följer att byggnadsnämnden får förelägga ägaren av ett byggnadsverk som är förfallet eller skadat i väsentlig omfattning att inom viss tid riva byggnadsverket (rivningsföreläggande). Ett rivningsföreläggande ska föregås av ett föreläggande enligt 19 § att sätta byggnadsverket i stånd. Detta gäller dock inte om det avser byggnadsverk med brister som kan äventyra säkerheten för dem som uppehåller sig i eller i närheten av byggnadsverket och det kan antas att dessa brister inte kan åtgärdas med mindre ingripande åtgärder. Av 11 kap. 37 § PBL framgår att ett föreläggande enligt bland annat 19 eller 21 §§ får förenas med vite.



Motivering

Föreläggande enligt Länsstyrelsens beslut 2023-03-07 har ej följts varpå samhällsbyggnadsnämnden ansöker om utdömande av vite.

Upplysningar

Ansökan om utdömande av vite kommer fortsätta månadsvis fram tills dess att förelägganden om rivning av bostadshus samt städning av tomten enligt Länsstyrelsens beslut 2023-03-07 har efterlevts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-15
Protokoll & foton platsbesök, 2023-09-14

Bilagor

Bilaga 1 – Beslut samhällsbyggnadsnämnden (dnr 2021-000119)
Bilaga 2 – Beslut Länsstyrelsen (dn 403-42964-2021)
Bilaga 3 – Beslut Mark- och miljödomstolen (mål nr P 3728-22)
Bilaga 4 – Beslut Länsstyrelsen (dn 2729-2023)
Bilaga 5 – Laga kraft bekräftelse Länsstyrelsen
Bilaga 6 – Protokoll och foton platsbesök 2023-09-14

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ansöker härmed hos Mark- och miljödomstolen om att det förelagda löpande vitet om 5000kr utdöms då rättelse enligt föreläggande ej har utförts.

Vitet ställs till fastighetsägaren Xxx Xxxx (xxxxxxxx-xxxx), Xxx Xxxx XX, Xxx XX Xxxx, och avser perioden 15 augusti 2023 till och med 31 augusti 2023.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ansöker härmed hos Mark- och miljödomstolen om att det förelagda löpande vitet om 5000kr utdöms då rättelse enligt föreläggande ej har utförts.

Vitet ställs till fastighetsägaren Xxx Xxxx (xxxxxxxx-xxxx), Xxx Xxxx XX, Xxx XX Xxxx, och avser perioden 15 augusti 2023 till och med 31 augusti 2023.



Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom
planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Mark- och miljödomstolen
- Fastighetsägare

§ 95

Dnr SBN-2023-000005

Anmälan om delegationsbeslut 2023

Sammanfattning av ärendet

Redovisning över beslut fattade enligt Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2019-01-21 § 2.

Förteckning redovisar beslut tagna 2023-06-01 – 2023-08-31

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-08
Listor delegationsbeslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

§ 96

Dnr SBN-2023-000013

Information från förvaltningen SBN 2023

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen lämnar härmed följande information om verksamheten:

Övergripande information

* Återkopplingen sommaren 2023, lugnt och få inkomna ärenden under semesterperioden på förvaltningen liksom hos miljöenheten. Låg bemanning för att samtliga skulle få ut sin semester, inga klagomål avseende fakturahantering eller andra tjänster.

* Förstudie skola.

- Lokaliseringsgrupp organiserad, uppstartsmöte genomfört.

* Uppföljning organisationsarbete

- Åtgärder efter uppföljningsmöte 2023-05-26 pågår.

Projektinformation

Dingle förskola

- Invgd och överlämnad. Slutrapport påbörjad.

Skogsbackens förskola

- Invgd (26/6) och överlämnad. Slutrapport påbörjad.

Hedekas skola/förskola

- Invgd (13/9) och överlämnad. Slutrapport påbörjad.

Slutrapporter skall vara klara till nämndens sammanträde i december.

Kungsmarksskolan renovering har avropats från Skanska enligt gällande partneringavtal, projektering påbörjas hösten 2023.

Personalinformation

* Ingen förändring sedan sammanträdet 2023-06-16.

* Xxxx Xxxx tillträtt som GIS-samordnare sedan 2023-08-14.

Information kommande upphandlingar

* Byggupphandling, underlag i stort sett klart.

Beredskapsplanering

Reservsambandssystem upprättat.

Risk- och Sårbarhetsanalys för förvaltningen genomförd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-09-06

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar och beslutar att godkänna informationen samt lägga den till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar och beslutar att godkänna informationen samt lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Slutarkiv