



Plats och tid	Kommunhuset Forum, måndagen den 24 augusti 2020, kl. 09.00	
Beslutande	Lars Östman (M) Ulla Gustafsson (M) Matheus Enholm (SD) ordförande Anders Persson (SD) Per-Arne Brink (S) Jenny Jansson (S) Leif Svensson (C)	
Ej tjänstg. ersättare	Mathias Johansson (SD) Rolf Berg (S) Rolf Hansson (C)	
Övriga deltagare	Elisabeth Lindroth, samhällsbyggnadschef Mats Tillander, Senior Adviser § 76 Mikaela Danielsson, Planhandläggare § 76 Henrik Gustafsson, enhetschef §§ 77-82, 84 Elin Tibell, planhandläggare §§ 77-79 Marianne Meijer, bygglovshandläggare §§ 80,84 Per-Åke Willhed bygglovshandläggare §§ 81,82 Markus Fjellsson, sekreterare	
Utses att justera	Anders Persson (SD)	
Justeringens plats och tid	2020-08-24, Digital justering	
Sekreterare Markus Fjellsson	Paragrafer 74 - 84
Ordförande Matheus Enholm (SD)	
Justerande Anders Persson (SD)	

§ 74

Dnr: SBN 2019–217

Uppdrag från BOUN – Beställning av förskola i Dingle

På Barn- och utbildningsnämndens sammanträde den 2020-06-17 beslutade de att ge barn och utbildningsförvaltningen i uppdrag att beställa projektering av ny förskola i Dingle av Samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendet angående ny förskola i Dingle har en historia samt flera beslut bakom sig sen 2014 då kommunfullmäktige beslutade att en ny förskola ska byggas i Dingle. Därefter har ett antal beslut fattats.

Just nu pågår ett detaljplanearbete på området där uppdraget hittills innefattar äldreboende. Ett beslut om att förlägga även förskola inom området skulle också innebära att detaljplanearbetet behöver utökas till att innefatta även den nya förskolan. Arbetet med detaljplanen är i tidigt skede men visst omtag behöver göras.

Beredning

Tjänsteskrivelse 2020-08-12
Beslut 2020–114 BOUN 2020-06-17 §50

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att starta upp utredning och även efterföljande projektering av ny förskola i Dingle enligt Barn- och utbildningsnämndens beslut.

Yrkande

Matheus Enholm (SD): Att avvakta med skarpt uppdrag ang. ny förskola i Dingle och istället ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten i samråd med Barn- och utbildningsnämnden att renovera befintlig förskola i Dingle och sedan återkomma till nämnden för att ta ställning och beslut i frågan.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Matheus Enholms (SD) yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Matheus Enholms (SD) yrkande.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avvakta med skarpt uppdrag ang. ny förskola i Dingle och istället ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten i samråd med Barn- och utbildningsnämnden att renovera befintlig förskola i Dingle och sedan återkomma till nämnden för att ta ställning och beslut i frågan.

Expedieras

Barn- och utbildningsnämnden
Förvaltningschef barn- och utbildningsförvaltningen

§ 75

Dnr: SBN 2020-135

Uppdrag från BOUN – Renovering av Hedekas skola och förskola

På Barn- och utbildningsnämndens sammanträde den 2020-06-17 beslutade de att genomföra sammanslagning av förskola och skola F-6, inklusive kök och matsal för dessa verksamheter, på nuvarande skolområdet i Hedekas, under förutsättning att Kommunfullmäktige antar budget för projektet. De beslutade vidare att ge barn och utbildningsförvaltningen i uppdrag att beställa detta projekt av samhällsbyggnadsnämnden samt att utreda möjligheten att bygga ut alternativt bygga ny gymnastiksal i samband med renovering och ombyggnation av skolan/förskolan. Hela beslutet är bifogat detta ärende.

Hedekas skola har ca 100 elever F-6 och förskolan har ca 70 barn. Förskolan bedriver sin verksamhet i kommunens lokaler med tre avdelningar samt tillagningskök och är belägen ca en kilometer från skolan: Förskolan har en fjärde avdelning i en av Munkbos lägenheter som ligger ca 100 m från förskolan.

I dagsläget pågår redan vissa utredningar på denna plats då det enligt gällande investeringsbudget för 2020 finns medel upptagna för renovering och reinvestering av Hedekas skola och förskola och tillhörande gymnastiksal. I budget finns det avsatt 16 mkr för renovering och reinvestering av skolan och 10 mkr för förskolan. Dock är uppdraget med utbyggd alternativt ny gymnastiksal ett helt nytt uppdrag för samhällsbyggnadsförvaltningen och eventuella kostnader för detta är heller inte inkluderat i nytt budgetförslag för 2021.

Hittills genomförda övergripande utredningar visar att nuvarande yta för skolområdet räcker till för en sammanslagning av skola och förskola men då endast med befintligt utrymme för nuvarande gymnastiksal. Med en ny eller utökad gymnastiksal till skolan så behöver allra troligast ytterligare mark tas i anspråk.

Beredning

Tjänsteskrivelse 2020-08-12

Beslut 2020-87 BOUN 2020-06-17 §49

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda och projektera sammanslagningen av skola och förskola samt att utreda möjligheten att bygga ut eller bygga ny gymnastiksal i Hedekas i enlighet Barn- och utbildningsnämndens beslut.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda och projektera sammanslagningen av skola och förskola samt att utreda möjligheten att bygga ut eller bygga ny gymnastiksal i Hedekas i enlighet Barn- och utbildningsnämndens beslut.



SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

4

2020-08-24

Expedieras

Barn- och utbildningsnämnden

Förvaltningschef barn- och utbildningsförvaltningen



§ 76

Dnr: SBN 2020-134

ÖP 2018 – Beslut om granskning

Byggnadsnämnden beslutade att "aktualisera" ÖP14, inklusive redaktionella justeringar av textmassan. Det visade sig vara ett ganska omfattande arbete. Under 2018 ställdes förslaget ut för samråd. Inkomna synpunkter har nu delvis inarbetats i texten. Förslaget till ÖP 2018 bygger till största del på föregående översiktsplaner.

Efter granskning kommer synpunkter att bearbetas, kommenteras samt eventuell inarbetas i antagandehandlingen för ÖP 2018. Antagande i kommunfullmäktige beräknas kunna ske vintern 20/21.

En gällande ÖP är en förutsättning för beviljandet av vissa statsbidrag. Översiktsplanen är dessutom ett viktigt planeringsinstrument samt ett uttryck för kommunens vilja till utveckling och markanvändning.

Beredning

Tjänsteskrivelse, 2020-08-03
ÖP14 del II Planeringsförutsättningar
ÖP 18 Del I Strategier och framtidsplaner
Mark- och vattenanvändningskartor
Samrådsredogörelse

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ställa ut förslag till ÖP 2018 till granskning.

Yrkande

S-gruppen, Leif Svensson (C): Bifall till förvaltningens beslut

Matheus Enholm (SD): Bifall till förvaltningens förslag med tillägget att området för vindkraft på Skottefjället lyfts ur underlaget i ÖP2018 inför granskningsbeslutet. Detta för att ett skarpt projekt om exploatering av vindkraft nu pågår på Skottefjället samtidigt som nuvarande Vindkraftsplan är från 2012. Därav bör området lyftas ur ÖP2018 och studeras djupare i arbetet för ÖP2040 för att ytterligare säkerställa att denna exploatering är rätt för platsen. Området gränsar även till Lysekils kommun som dessutom har pekat ut området inom sin kommun som "Område för landsbygden med stora kulturvärden".

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Matheus Enholms yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Matheus Enholms (SD) yrkande.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ställa ut förslag till ÖP 2018 till granskning med tillägget att området för vindkraft på Skottefjället lyfts ur underlaget i ÖP2018 inför granskningsbeslutet. Detta för att ett skarpt projekt om exploatering av vindkraft nu pågår på Skottefjället samtidigt som nuvarande Vindkraftsplan är från 2012. Därav bör området lyftas ur ÖP2018 och studeras djupare i arbetet för ÖP2040 för att ytterligare säkerställa att denna exploatering är rätt för platsen. Området gränsar även till Lysekils kommun som dessutom har pekat ut området inom sin kommun som "Område för landsbygden med stora kulturvärden".

Reservation

S-gruppen, Leif Svensson (C)

Expedieras

Samhällsbyggnadschefen



§ 77

Dnr: SBFV 2017-160

Information om pågående detaljplan för äldreboende, förskola mm, Tyft 1:37

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare fattat beslut om planbesked och gett förvaltningen i uppdrag att påbörja arbetet med detaljplan för äldreboende på Lågum-Tyft. Före sommaren fattade BOUN och VFN var sitt beslut om initiativvärende angående ny förskola på Lågum-Tyft respektive äldreboende. Besluten gällde dels placering av etableringarna samt dess tidsplaner där nämnderna önskar en snabb process för dessa projekt. Även före dessa initiativbeslut finns tidigare fattade beslut som är listade nedan.

2017-06-07 § 54; Kommunfullmäktige beslutade att detaljplanearbete för ett nytt äldreboende ska påbörjas på Tyft-området i Dingle.

2017-08-03 § 128; Kommunstyrelsen beslutade att projektering skulle startas. Inriktningen för området är bostäder för äldre med 86 platser, lokaler för hemtjänst i Svarteborg, hemsjukvård för Svarteborg och Munkedal, kök och matsal för verksamheten, rehab och demensdagverksamhet samt bemanningsenheten

2018-11-13 § 196; Kommunstyrelsen beslutade att ge förvaltningen i uppdrag att skyndsamt utreda förutsättningarna för placering av ny förskola i Dingle i anslutning till det planerade vård- och omsorgsboendet på Lågum, Dingle.

2020-05-20 § 50; beslutade Valförbörda nämnden att ge förvaltningen i uppdrag att påskynda beställningen av äldreboende i Dingle.

2020-06-17 §50; Barn och utbildningsnämnden tog beslut att beställa utredning och projektering av ny förskola i Dingle inom Lågum-Tyft. Ärendet och beslutet är bifogat i sin helhet med detta ärende.

Under 2019 och 2020 har geotekniska utredningar gjorts i området. De visar att grundläggning för annat än mindre enplansbyggnader inte är lämpligt utan att pålning utförs. För byggnation av lämpliga verksamhetsbyggnader kommer pålning alltså att vara nödvändigt.

Områdets topografi och markens lutning om ca 5 m stärker också tanken på att fler byggnader är att föredra och att även byggnation i flera plan kan bli nödvändig. Hur många plan eller våningar som kan komma att bli aktuellt är avhängigt på hur många olika verksamheter som i slutändan skall inrymmas inom detta område och etablering då tidigt fattade beslut pekar på att ytterligare verksamheter än förskola och äldreboende förväntas inrymmas på platsen och där äldreboendet också förväntas rymma 86 platser.

Vidare så ligger hela området inom nuvarande vattenskyddsområde och inom detta område framgår det av föreskrifterna att pålning inte är önskvärt och särskilda beslut för en sådan åtgärd erfordras.

Nya vattenskyddsföreskrifter och gränser för vattenskyddsområdet är under framtagande av Västvatten. Hela planområdet omfattas dock av nuvarande förslag på ny utbredning av vattenskyddsområdet och fortsatt pålningsförbud kan komma att föreslås i denna handling för att skydda grundvattentakten. Konsekvenserna av vattenskyddsföreskrifterna är dock ännu oklara. Diskussioner med Västvatten och geotekniker pågår.

För att kunna fortsätta detaljplanearbetet med dess tillhörande utredningar, exempelvis för beställning av dagvatten- och trafikutredning etc, behöver förvaltningen få besked om projektens storlek. Uppgifter så som antal platser på äldreboende, korttidsboende och dylikt samt vilken övrig verksamhet som ska finnas i området enligt tidigare beslut. Vad gäller förskolan storlek är det idag inte

låst exakt antalet avdelningar men dock skall byggnadens yta motsvara en total area på 1000–1200 kvm. Om detta förändras över tid så behöver det framgå under fortsatt arbete och process.

Dessa och fler frågor behöver tydliggöras inom kort för att arbetet med planering och framtida projektering ska kunna genomföras enligt fattade beslut och dess förväntningar.

Beredning

Tjänsteskrivelse, 2020-08-12

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Expedieras

Barn- och utbildningsnämnden
Förvaltningschef barn- och utbildningsförvaltningen

§ 78

Dnr: SBFV 2020-120

Information om inkomsten begäran om planbesked för Övre Torp 1:91

2020-06-29 fick förvaltningen in begäran om planbesked för Övre Torp 1:91. Fastighetsägaren vill att marken planläggs för att möjliggöra för bostadsbebyggelse. Önskemålet är att planen tillåter 30-35 större tomter som kan bebyggas med villor, kedjehus samt parhus. En förstudie har inletts för att undersöka vilka utredningar som kommer krävas. Förvaltningen inleder diskussioner med sökanden angående kommande planavtal och återkommer till nämnden med förslag på avtal samt beslut i frågan.

Beredning

Tjänsteskrivelse, 2020-08-14
Begäran om planbesked

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Expedieras

Akten

§ 79

Dnr: SBN 2020-92

Förenklad beslutsprocess detaljplan

Samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort en genomlysning av nuvarande rutiner och arbetssätt i samband med framtagande av detaljplaner genom en kartläggning av processen. De olika skedena i planprocessen har identifierats och vilka aktiviteter som görs i respektive skede samt hur övergången mellan skedena fungerar. Det övergripande syftet med genomgången har varit att se över möjligheterna att effektivisera och förkorta planprocessen med bibehållen politisk medverkan och insyn.

Vid genomgången av arbetsrutiner och erfarenheter av planprocesser internt och i jämförelser med andra kommuner kan konstateras att det inte finns särskilt stora skillnader avseende rutinerna för varken genomförandet av samråd och granskning eller i användningen av olika planförfaranden. Den helt avgörande och huvudsakliga skillnaden ligger i omfattningen av politiska beslut i olika skeden inom ramen för planarbetet.

Förvaltningen bedömer att planprocessen både kan förenklas och göras kortare genom att godkännande av samrådshandlingar, samrådsredogörelser, granskningshandlingar och granskningsutlåtande görs av tjänstemän inom förvaltningen istället för av samhällsbyggnadsnämnden.

För att bibehålla politisk medverkan och insyn föreslår istället förvaltningen att det vid varje nämndmöte finns en stående informationspunkt där förvaltningen informerar och har en löpande dialog med nämnden om pågående planläggning. Beslut om plan-/ ramavtal och planbesked föreslås ligga kvar på samhällsbyggnadsnämnden. För antagande av detaljplaner som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ansvarar samhällsbyggnadsnämnden. För antagande av planer som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ansvarar kommunfullmäktige. Det föreslagna arbetssättet överensstämmer med gällande lagstiftning och kommunens reglemente och delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden.

Beredning

Tjänsteskrivelse, 2020-08-14
Illustration förenklad planprocess

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Expedieras

Akten



§ 80

Dnr: SBFV-2020-106

**Bygglov och marklov för nybyggnad av carport och
Förråd, VÄSSJE 2:67**

En ansökan om bygglov för nybyggnad av carport och förråd inlämnades 2020-06-18. Åtgärden avviker från detaljplanen gällande byggnadsarea, enligt detaljplanen får maximal byggnadsarea för komplementbyggnad vara 50 m², sökt åtgärd är 54 m². Byggnaden är också placerad på punktprickad mark till ca 67%.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 1430-P84 antagen 2012-09-12.

Genomförande tiden är 5 år och har gått ut.

Bestämmelserna innebär bland annat, bostäder, största sammanlagda byggnadsarea per fastighet är 250 m², maximal byggnadsarea för komplementbyggnad är 50 m². Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 3 meter och högsta tillåtna takvinkel för komplementbyggnad är 30°.

Remisser/Yttranden

Ärendet har varit på remiss till Västvatten som lämnat yttrande: om anslutning av vatten ska ske är det viktigt att dricksvattnet passerar fattighetens vattenmätare innan det når garaget. Inga avgreningar får ske före vattenmätaren. I övrigt har Munkedals vatten ingen erinran i ärendet.

Ärendet har också skickats till grannar för att ge dom möjlighet att lämna synpunkter. Följande grannar har hörts: Vässje 2:2, Vässje 2:4, Vässje 2:68 och Vässje 2:69. Samtliga grannar har lämnat sitt medgivande.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärden är ett lämpligt komplement och placeringen bedöms inte medföra sådan betydande olägenhet för kringboende såsom det avses i PBL. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgift

Avgiften för bygglovet är 10 049 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Beredning

Tjänsteskrivelse, 2020-08-10

Ansökan, 2020-06-18

Kontrollplan, 2020-06-18

Fasad-, sektion- o planritning, 2020-07-13

Situationsplan, 2020-07-13

Förklaring till avvikelser, 2020-07-13

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggbyggnad av carport och förråd, 54 m². Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. 31c § Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden
 2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen. Lag (2014:900).
- * Marklov ges med stöd av 9 kap. 35 § Marklov ska ges för en åtgärd som
 1. inte strider mot en detaljplan eller områdesbestämmelser.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggbyggnad av carport och förråd, 54 m². Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. 31c § Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden
 2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen. Lag (2014:900).
- * Marklov ges med stöd av 9 kap. 35 § Marklov ska ges för en åtgärd som
 1. inte strider mot en detaljplan eller områdesbestämmelser.

Expedieras

Sökanden med mottagningsbevis
Sakägare där beslutet gått dem emot
Meddelande om beslutet med brev till: Grannar
Kungörelse: Post- och inrikes tidningar



§ 81

Dnr: SBFV-2020-85

Ansökan om förhandsbesked för byggnation av enbostadshus och stallbyggnad samt avstyckning, ASPÅNG 4:24.

Ansökan avser förhandsbesked för byggnation av enbostadshus och stallbyggnad samt avstyckning av fastighet Aspång 4:24. Fastigheten är belägen utanför planlagt område.

Översiktsplanen, ÖP14, redovisar värdefullt område för jordbruk. Där jordbruk eller skogsbruk förekommer bör bedömningen av eventuell tillkommande bebyggelse prövas med särskild hänsyn till detta – även för enstaka hus – så att försvårande restriktioner som skulle kunna uppstå för dessa näringar undviks.

Det tänkta åtgärden kommer att placeras inom område: riksintresse skyddade vattendrag, regionalt värdefulla odlingslandskap, värdefull gräsmark och till viss del inom fornminne. På befintlig fastighet finns ett bostadshus och ekonomibygnad i öster.

Bedömning

Brukningens värde jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Den tänkta åtgärden bedöms inte tillgodose ett väsentligt samhällsintresse.

Det enskilda intresset väger inte tyngre än det allmänna intresset i detta ärende. Bedömningen är att fastigheten befintliga byggnader tillgodoser önskad verksamhet med boende och stall. Ytterligare exploatering av jordbruksmark och fornminne bedöms inte vara förenligt med Plan- och bygglagen och Miljöbalken eller intentionerna i ÖP.

Avgift

Avgiften för förhandsbeskedet är 5020:-, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Handläggningstiden har varit längre än 10 veckor. Varje påbörjad vecka efter 10 veckor reduceras avgiften med 20%. Avgiften blir efter avdrag med 3012:-, totalt 2008:-. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Uppllysningar

Grannar har inte hörts.

Remisser har inte skickat.

Prejudicerande domar från Mark- och miljööverdomstolen finns: 2019-P 7885, 2019-P 10437, 2019-P 8347.

Samhällsbyggnadens beslut 2019-03-11, SBFV 2019-5, avslag förhandsbesked.

Beredning

Tjänsteskrivelse, 2020-08-10

Ansökan, 2020-05-26

Situationsplan, 2020-05-26

Tidigare beslut i liknande ärende

Prejudicerande domar

Bilder

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för enbostadshus och stallbyggnad samt avstyckning. Med stöd av Plan- och bygglagen, PBL, 9 kap. 17§ Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det, ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Yrkanden

Matheus Enholm (SD) med instämmande av Leif Svensson (C), Lars Östman (M): Att bevilja denna ansökan och ställa sig positiv till att möjliggöra utveckling av en hästgård på platsen. Detta för att mindre gårdar inom kommunen främjar möjligheten till småskaligt jordbruk då utvecklingen ofta ser annorlunda ut vad gäller storleken på jord- och skogsbruksfastigheter. Upplevs även stämman bra in i landsbyggsbilden i området.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Matheus Enholms yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Matheus Enholms (SD) yrkande.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beviljar denna ansökan och ställer sig positiv till att möjliggöra utveckling av en hästgård på platsen. Detta för att mindre gårdar inom kommunen främjar möjligheten till småskaligt jordbruk då utvecklingen ofta ser annorlunda ut vad gäller storleken på jord- och skogsbruksfastigheter. Upplevs även stämman bra in i landsbyggsbilden i området.

Expedieras

Sökanden med mottagningsbevis



SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

15
2020-08-24

§ 82

Fasadändring Centrumskolan (Utgår)

§ 83

Dnr: SBN 2020-28

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut tagna enligt Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning från 2020-06-01 – 2020-07-31 redovisas.

Beredning

Nämndsekreterarens tjänsteskrivelse 2020-08-17 samt listor över delegationsbeslut.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten under perioden.

Expedieras till

Pärmen

§ 84

Information/Meddelanden

- Pågående projekt
- Markarbete centrum
- Pågående utredning om Munkbo
- Tillsyn skyltar
- Skrivelser

Förvaltningens förslag till beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Beslut

- * Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

Namn	MARKUS FJELLSSON
Titel	Sekreterare
Datum & Tid	2020-08-24 13:57:29 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_08e88946645a04d35730d8cdc14c141771

Namn	OLOF MATHEUS ENHOLM
Titel	Ordförande
Datum & Tid	2020-08-24 18:43:54 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_0537c43257b1a62fa7263075866a5a7699

Namn	JAN-ANDERS PERSSON
Titel	justerande
Datum & Tid	2020-08-24 19:00:45 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_07626e67eb7f2cb1f30b7c79a56a6b5e12



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)