



Sammanträdesprotokoll

Rubrik	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Gullmarssalen på kommunhuset Forum, måndagen den 20 februari 2023 kl 09.00
Beslutande	Matheus Enholm (SD), Ordförande Marcus Wennergren (SD) Lars Östman (M) Katarina Furufalk (KD), 1:e vice ordförande Per-Arne Brink (S), 2:e vice ordförande Mikael Kettil (S) Karl-Anders Andersson (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Mikael Hultengren (SD) Helen Greus (SD) Kristian Grind (M) Pia Hässlebräcke (S) Thomas Högberg (L)
Övriga närvarande	Peter Karlsson, Förvaltningschef Ylva Morén, Kommundirektör Pernilla Niklasson, HR-chef Peter Berborn, Administrativ chef Lars-Erik Hansson, Ekonomichef Markus Fjellsson, Nämndsekreterare Henrik Gustafsson, enhetschef Plan Bygg MEX Moa Gustafsson, förvaltningsekonom Lisa Gunnarsson, Planhandläggare Elin Tibell, Planhandläggare Marianne Meijer, Bygglovshandläggare Adam Frändegård, Bygglovshandläggare
Justerare	Marcus Wennergren (SD)
Justering sker	Digital justering, 2023-02-21
Underskrifter	
Sekreterare	<u>Digital justering</u> Paragrafer §§ 1–15 Markus Fjellsson
Ordförande	<u>Digital justering</u> Matheus Enholm
Justerare	<u>Digital justering</u> Marcus Wennergren

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--	--------------------

§1

Information från Kommunstyrelsens förvaltning 2023

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen: Kommunstyrelsen är en stödförvaltning i kommunen som har ett samordningsuppdrag och uppsiktsplikt över kommunens verksamheter. Den politiska organisationen presenteras, samspelet mellan politik och förvaltning är viktigt. Nämndernas organisation och kommunstyrelsens förvaltning presenteras därtill.

HR-avdelningen: HR-avdelningen består av fem medarbetare och ger övriga förvaltningar stöd i arbetsgivarfrågor. De har ett brett och viktigt arbetsområde och arbetar bland annat med rekrytering, facklig samverkan, arbetsmiljö med mer.

Administrativa avdelningen: Administrativ chef meddelar om sekretessförbindelsen som ska undertecknas samt att en NANO-utbildning kommer att skickas ut via mejl gällande muta och jäv. Information presenteras därtill om hot och våld. Administrativa avdelningen, dess arbetsuppgifter, personal och funktion presenteras. Administrativa avdelningen består av fyra funktionsgrupper vilka är kansli, kommunikation/webb, medborgarcentrum och strateger.

Ekonomiavdelningen: Ekonomiavdelningen arbetar som stöd till kommunens förvaltning och nämnder i ekonomiska frågor. Avdelningen driver kommunens ekonomiprocesser, utredningar och upphandlingar samt bilvård så som leasing. På ekonomiavdelningen arbetar controller, redovisningsansvarig, förvaltningsekonomer, ekonomihandläggare, upphandlare

Beslutsunderlag

Muntlig presentation av Kommundirektör Ylva Morén
Muntlig presentation av HR-chef Pernilla Niklasson
Muntlig presentation av administrativ chef Peter Berborn.
Muntlig presentation av ekonomichef Lars-Erik Hansson.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen

§ 2

Dnr 2023-000006

Information till nämnd 2023

Sammanfattning av ärendet

Beslut i KS (2022-02-13) angående:

- * Samhällsbyggnadsnämndens reglemente 2023–2026, Dnr 2022-000255
- * Tillägg i nämndernas reglementen om arbetsmiljöansvar, Dnr 2023-000059
- * Förslag till ändring av budget 2023, Dnr 2021-000195
- * Initiativärende från Louise Skaarnes (SD), om att gå ur projektet Skagerrakbanan, Dnr 2022-000217
- * Yttrande granskning - Översiktsplan 2023 för Lysekils kommun,
Dnr 2021-000242
- * Samordning och styrning av gemensam nämnd samt avtalssamverkan inom SML. Dnr 2023-000047

Beslut i KS (2022-01-16) angående:

- * God ekonomisk hushållning 2023 för Munkedal Vatten AB,

Dnr 2022-000275.

- * Svar på medborgarförslag från XX XXX om sammanhängande cykelvägnät,
Dnr 2022-000231

- * Förslag till fastighetsförsäljning - Del av Krokstads-Hede 1:2, Hedekas förskola. Dnr 2022-000285

- * Förslag till fastighetsförsäljning - Dingle 1:84, Dingle g:a brandstation.

Dnr 2022-000286

- * Vision 2040 och Inriktningsmål 2024–2027, Dnr 2023-000029

Beslut i KF, 2022-12-12, angående:

- * Val av förtroendevalda i nämnder, styrelser och beredningar mm.



Beslut i KF, 2022-12-19, angående:

* Utredning av miljösamverkan med åtgärder för förbättringsarbete.

Dnr 2021-000291

Redovisning av pågående motioner och medborgarförslag som ej beretts färdigt 2022:

* Medborgarförslag från XXX XXXX - Lekplats på Torreby

Dnr 2022-000196

Beslutsunderlag

Protokoll KS 2023-02-13

Protokoll KS 2023-01-16

Protokoll KF 2022-12-19

Protokoll KF 2022-12-12

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera och godkänna informationen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera och godkänna informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

§ 3

Dnr 2022-000001

Delårsrapport och bokslut 2022 för Samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens resultat för 2022 uppgår till -35 991 tkr, vilket innebär en negativ budgetavvikelse på -2 471 tkr. Det är en stor försämring sedan årsprognosen i oktober som uppgick till nollresultat. Förändringen beror till stor del av en felaktig oktoberprognos på fastighetsavdelningen då avskrivningarna per delåret låg med en positiv avvikelse på 1 300 tkr som inte beaktades vilket är felaktigt då kapitalkostnaderna ska gå +- 0. Huvudorsakerna till att Samhällsbyggnadsnämnden redovisar en negativ avvikelse beror främst på omvärldssituationen med stigande livs- och drivmedelspriser samt ökade bygg-, el- och VA-priser men också måltidsavdelningens personalkostnader.

Årets investeringar uppgår till 144 247 tkr av den totala investeringsramen om 183 227 tkr fördelat på investeringsprojekt enligt bifogad bokslutsrapport. Nämnden önskar överföra outnyttjad budgetram om 37 056 till 2023 för ej genomförda åtgärder.

Samhällsbyggnadsnämnden har antagit samtliga av kommunfullmäktiges fyra inriktningsmål. Dessa har nämnden brutit ned till åtta verksamhetsmål. Sex verksamhetsmål är helt eller i hög grad uppfyllda och två är delvis uppfyllda.

Med anledning av att nämndens negativa resultat på 2 741 tkr överstiger det 3 % av nämndens budgetram ska enligt gällande ekonomistyrningsregler 1006 tkr överföras till nämndens eget kapital. Nämnden begär av Kommunfullmäktige att få hela underskottet avskrivet. Motiveringen är att nämnden belastas med merkostnader och uteblivna externa intäkter till följd av rådande omvärldsläge med stigande livs- och drivmedelspriser samt ökade bygg-, el- och VA-priser vilket verksamheten inte kan påverka.

Sjukfrånvaron för förvaltningen har ökat med tre procentenheter under 2022, till 7,26%, varav korttidssjukfrånvaron endast ökat marginellt medan långtidssjukfrånvarorna ökat kraftigt. Det senare beroende på att operationer som har skjutits upp under pandemin nu genomförts eller ska genomföras.

Förvaltningen följer rutin för sjuk och friskanmälan, helhetsbedömningen är att chefer har omtankessamtal i tidigt skede och gör Anpassningar vid behov för att kunna behålla medarbetaren i arbete.

Förvaltningen har jobbat aktivt med att utbilda chefer och skyddsombud under 2021-2022, både i arbetsmiljö och i KIA.

Antalet händelser som rapporteras är dock fortsatt lågt, vilket kan bero på att tillbud och olyckor sällan förekommer eller att rutin för anmälan ej fungerar.

Förvaltningen kommer att jobba med bl a denna arbetsmiljöfråga under 2023, för att så långt möjligt förenkla för medarbetare att anmäla ev tillbud och därmed förhindra att olyckor uppstår.

OSA-enkäten (organisatorisk social arbetsmiljö) visar inom många områden på höga poäng, bland annat upplever många att arbetet är meningsfullt, att de trivs bra på arbetsplatsen och med medarbetare, samt vad som förväntas av dem. Glädjande är också att en stor del är stolta över att arbeta på sin arbetsplats och för Munkedals kommun.

Av de områden som utmärker sig som utvecklingsområden finns ett behov av att tydliggöra målsättningar på verksamhetsnivå, att förbättra dialog kring beslut som rör hela arbetsgruppen samt att fortsätta jobba förebyggande avseende belastnings- och stressrelaterade arbetsskador.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-02-09

Bokslutsrapport 2022 Samhällsbyggnadsnämnden

Förvaltningens förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättat bokslut för 2022.
- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättad redovisning av måluppfyllelsen.
- Samhällsbyggnadsnämnden begär av kommunfullmäktige att 37 056 tkr av ej ianspråktaga investeringsanslag för 2022 överförs till Samhällsbyggnadsnämndens investeringsanslag för 2023.
- Samhällsbyggnadsnämnden begär av kommunfullmäktige, med anledning av nämndens negativa resultat, att ett avsteg från gällande ekonomistyrningsregler görs och 2 471 tkr skrivs av.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättat bokslut för 2022.
- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättad redovisning av måluppfyllelsen.
- Samhällsbyggnadsnämnden begär av kommunfullmäktige att 37 056 tkr av ej ianspråktaga investeringsanslag för 2022 överförs till Samhällsbyggnadsnämndens investeringsanslag för 2023.
- Samhällsbyggnadsnämnden begär av kommunfullmäktige, med anledning av nämndens negativa resultat, att ett avsteg från gällande ekonomistyrningsregler görs och 2 471 tkr skrivs av.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef
Ekonomiavdelningen

§ 4

Dnr 2023-000037

Prioriteringsordning för planer 2023

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen tar fram förslag på prioriteringsordning vid framtagandet av planer för att synliggöra arbetet med översiktsplan och detaljplanering. Dokumentet ger samhällsbyggnadsnämnden möjlighet att påverka hur planarbetet ska prioriteras. Dokumentet tas upp för beslut två gånger per år.

Två planhandläggare inom förvaltningen arbetar i dagsläget med framtagandet av ny översiktsplan, ÖP40, samt sju pågående detaljplaner. Ytterligare sju detaljplaner ligger vilande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-06
Prioriteringsordning 2023-02-06

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag på prioriteringsordning vid framtagandet av planer.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag på prioriteringsordning vid framtagandet av planer.

Beslutet skickas till

Handläggaren för vidare handläggning.

§ 5

Dnr 2023-000036

Information om pågående detaljplanearbete

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med gällande planprocess för detaljplanearbetet kommer planhandläggarna vid varje nämnd delge nämnden muntlig information om pågående planarbete.

Vid nämndmötet 2023-02-20 kommer planhandläggarna informera om:

* Hällevadsholm, Vässje Västra

* Ödsby Bergsvik

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-06

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna

Beslutet skickas till

Handläggaren för kännedom.

§ 6

Dnr 2023-000039

Huvudmannaskap för detaljplan Gårvik sydöstra

Sammanfattning av ärendet

I samband med planläggningen av Gårvik har kommunen gjort utredningar av berget med hänsyn till risk för blockutfall och ras. Vid besiktningen konstaterades ett antal riskområden som måste säkras för att området ska anses som lämpligt för bebyggelse. Riskerna finns redan idag och är oberoende av ny detaljplan. Majoriteten av blocken och sprickbildningen är inom allmän plats/natur och riskerar att påverka bostadsbebyggelsen nedanför berget. Kommunen måste i detaljplanen redovisa vilka åtgärder som är nödvändiga för att säkerställa att riskerna åtgärdas och redovisa vem som har ansvaret för eventuellt kommande besiktningar och underhåll.

Eftersom den allmänna platsen kräver omfattande tekniska åtgärder för att kunna säkerställas bör kommunalt huvudmannaskap bildas för detta område. I den komplexa situation och med den osäkerhet som föreligger för enskilt huvudmannaskap, i kombination med brist på goda exempel och rättspraxis anser förvaltningen att det är för osäkert att fortsätta planarbetet med enskilt huvudmannaskap. Förvaltningen gör bedömningen att fördelarna av kommunalt huvudmannaskap överväger de konsekvenser som ett enskilt huvudmannaskap skulle innebära.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-02-06

Konsekvensbeskrivning avseende huvudmannaskapet för detaljplan Gårvik sydöstra, 2023-02-06

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kommunalt huvudmannaskap ska gälla för detaljplan Gårvik sydöstra.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kommunalt huvudmannaskap ska gälla för detaljplan Gårvik sydöstra.

Beslutet skickas till

Planhandläggaren för fortsatt handläggning.

§ 7

Dnr 2023-000038

Antagande av ändring av detaljplaner för del av Hällevadsholm Vässjeområdet

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden gav 2020-02-17 samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till ändring av detaljplaner för Hällevadsholm Vässjeområdet. Ändringen berör befintligt bostadsområde inom en del av byggnadsplan från 1983, en mindre frimärksplan från 1993 samt ett litet område i norr som angränsar till en byggnadsplan från 1978.

Syftet med ändringen av detaljplanerna är att öka byggrätterna, möjliggöra för utökning av viss kvartersmark samt ta bort en gång- och cykelväg. Ändringen möjliggör för samfällighetsföreningen att iordningställa en gemensam parkering för besökare till området. Detaljplanernas syfte har inte ändrats i sak.

Ändringen av detaljplanerna handläggs med standardförfarande, vilket innebär att ändringsförslaget har varit ute på samråd och granskning innan ändringen kan antas av samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-02-06
Antagandehandlingar
Plankarta, 2023-01-26
Planbeskrivning, 2023-01-26

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta ändring av detaljplaner för del av Hällevadsholm Vässjeområdet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta ändring av detaljplaner för del av Hällevadsholm Vässjeområdet.

Beslutet skickas till

Handläggaren för vidare handläggning.



§ 8

Dnr 2023-000043

Håby-lycke 1:8 - Bygglov för ändrad användning, till arbetarbostäder - SBFV 2023-24

Sammanfattning av ärendet

Förhandsbesked gavs 2020-04-24 för ombyggnation av affärslokal till lägenheter, detta förhandsbesked gick ut 2022-05-22.

Bygglov beviljades 2021-06-22 för ändrad användning från skola till lägenheter, ombyggnad samt fasadändring. Startbesked gavs 2022-03-03.

Beskrivning av ärendet

Ansökan om bygglov för ändrad användning till arbetsbostäder inkom

2023-02-03. Detaljplanen medger i västra delen av byggnaden, handel och bostäder i två våningar och i östra delen handel i en våning.

Detaljplanen är från 1989 och syftet med planen var att möjliggöra utbyggnad för dåvarande skoaffär.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 1430-P89 antagen 1989-04-17. Bestämmelserna innebär område för handel och handel/bostäder i en respektive två våningar.

Remisser/yttranden

Ärendet har inte varit på remiss.

Motivering

Åtgärden avviker mot gällande detaljplan som anger område för handel och bostäder. Att bygga om till arbetarbostäder kan inte ses som en liten avvikelse eller vara av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt enligt 9 kap. 31 b PBL. Trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:900).



Arbetarbostäder bedöms inte rymmas inom vare sig handel eller bostäder. Arbetarbostäder räknas som tillfällig vistelse, lägenhetshotell och förläggingsboenden.

Beslutsunderlag

Ansökan	2023-02-03
Situationsplan	2023-02-03
Fasadritningar	2023-02-03
Planritning	2023-02-03
Skrivelse från fastighetsägare.	

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Avslå ansökan om bygglov för ändrad användning till arbetarbostäder med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen.

* Ta ut en avgift för ärendet på 4 432 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2014-09-24 § 62. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Handläggningsveckor: 3

Tidsfristens startdatum: 2023-02-03

Specifikation av avgift:

Timavgift 4 timmar á 1 108 kr = 4 432 kronor.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Avslå ansökan om bygglov för ändrad användning till arbetarbostäder med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser



a) överensstämmer med detaljplanen

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen.

* Ta ut en avgift för ärendet på 4 432 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2014-09-24 § 62. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Handläggningsveckor: 3

Tidsfristens startdatum: 2023-02-03

Specifikation av avgift:

Timavgift 4 timmar á 1 108 kr = 4 432 kronor.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom

Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom

Slutarkiv

planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Sökande (mottagningsbevis/rek. + Hur du överklagar ett beslut +

Viktig information)

§ 9

Dnr 2022-000019

Information om tillsynsärenden 2022

Sammanfattning av ärendet

Pågående tillsynsärenden redovisas med fokus på de ärenden där förändring skett sedan föregående redovisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-06

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Beslutet skickas till

Handläggaren för kännedom.



§ 10

Dnr 2022-000063

Valbo-ryr X:XX - Tillsyn för olovlig byggnation - SBFV 2022-12

Sammanfattning av ärendet

Anmälan inkom 2018-11-07 om nybyggnad av garage 25 m². Beslut om startbesked togs i ärendet 2019-03-07. När sökande ansökte om slutbesked 2021-09-13 uppmärksammades att byggnaden inte placerats på angiven plats.

Beslut togs av Samhällsbyggnadsnämnden 2022-05-23 om rättelseföreläggande och byggsanktionsavgift, beslutet vann laga kraft 2022-07-04 byggnaden skulle varit flyttad 2022-09-04.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen var på platsbesök 2022-10-18 för att kontrollera om föreläggandet följts. Garaget är flyttat i väster, ligger nu 4,5 meter från gräns. Men i norr är avståndet fortfarande för nära gräns, 3,6 meter, ska vara minst 4,5 meter för att rymmas inom givet startbesked för anmälan.

Byggherren har lämnat in ett medgivande från berörd granne men denne kan inte lämna medgivande eftersom marken är angiven som allmän plats i detaljplanen.

Beviljat mått på garaget i givet startbesked är $4,4 \times 5,68 = 25 \text{ m}^2$, faktisk byggnad är $4,6 \times 6,0 = 27,6 \text{ m}^2$, totalt $2,6 \text{ m}^2$ större än beviljat.

En ny anmälan för det större formatet behöver lämnas in och godkännas av samhällsbyggnadsnämnden om byggherren vill behålla uppförd storlek. Placeringen behöver vara minst 4,5 meter från alla gränser.

Kan bygglov ges i efterhand?

Enligt PBL 9 kap 30 § ska bygglov ges för åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot detaljplanen.

Trots 30 § får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan, om avvikelsen är förenligt med detaljplanens syfte och

1. Avvikelsen är liten, eller
2. Åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. (9 kap. 31 b§).

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område och aktuell byggnad är helt placerad på mark som inte får bebyggas. Avvikelsen från detaljplanen är



därmed inte liten och kan därför inte medges i ett bygglov enligt 9 kap. 31 b§.

Byggnaden behöver därför tas bort eller flyttas. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår därför att rättelse ska var utförd senast 2 månader efter det att beslutet vunnit laga kraft.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 14-VAB-167 antagen 1974-03-22.

Enligt detaljplanen ska fastigheten bebyggas för bostadsändamål, fristående hus i högst en våning. Punktprickad mark får ej bebyggas. Endast en byggnad innefattande bostadsdel om högst 80 m² och lägst 30 m² byggnadsyta samt uthusdel om högst 15 m² byggnadsyta. Huvudbyggnad får inte uppföras till större höjd än 3,0 meter och friliggande uthus inte större höjd än 2,5 meter.

Motivering

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska samhällsbyggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen.

Förvaltningen bedömer att åtgärden inte följer beviljat startbesked, eftersom placeringen och storleken inte stämmer med de stämplade handlingarna i startbeskedet.

Enligt 11 kap. 20 § PBL får byggnadsnämnden förelägga byggherren att inom en viss tid vidta rättelse. Förvaltningen bedömer det skäligt att rättelse genom att ta bort eller flytta byggnaden ska var gjord inom 2 månader från det att beslutet vunnit laga kraft.

Förvaltningen bedömer att byggsanktionsavgiften är skälig. Rättelse för att undgå sanktionsavgift innebär att byggnaden tas bort eller flyttas innan beslut om sanktionsavgift fattas av byggnadsnämnden 2023-02-20.

Föreslagen byggsanktionsavgift är dubblerad eftersom rättelse inte skett ska nya byggsanktionsavgifter tas ut med dubbelt belopp till dess rättelse sker eller de sammanlagda byggsanktionsavgifterna uppgår till högst 50 prisbasbelopp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2022-02-08
Inmätning av byggnaden	2021-10-04
Situationsplan, fasad- och planritning från ärende SBFV 2018-204	2018-12-04
Byggherrens lägeskontroll efter flytt i väster	



samt medgivande från granne

2022-05-09

Bilagor

Bilaga 1 – Uträkning av byggsanktionsavgift

Upplysningar

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Munkedals kommun inom två månader från det att den avgiftsskyldige tagit del av beslutet. Enligt 11 kap. 61 PBL. Faktura skickas separat.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Förelägga fastighetsägaren på Valbo-ryr X:XX, Xxx Xxxx, personnummer: xxxxxx-xxxx, Xxxx XX, 455 96 Hedekas om rättelse enligt 11 kap. 20 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Rättelse genom flyttning och ändring av byggnad till beviljat utseende, ska vara utförd senast 2 månader efter att beslutet vinner laga kraft.

PBL 11 kap. 20 § Om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att vidta rättelse inom en viss tid (rättelseföreläggande).

* Förelägga fastighetsägaren på Valbo-ryr X:XX, Xxx Xxxx, personnummer: xxxxxx-xxxx, Xxxx XX, 455 96 Hedekas att senast två veckor efter det att åtgärden ska vara utförd skicka in bilder till Samhällsbyggnadsnämnden som styrker att föreläggandet följts.

* Påföra fastighetsägaren på Valbo-ryr X:XX, Xxx Xxxx, personnummer: xxxxxx-xxxx, Xxxx XX, 455 96 Hedekas en sanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § PBL om 30 234 kronor för att ha påbörjat en bygglovspliktig åtgärd utan startbesked.

51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Byggsanktionsavgift

Byggsanktionsavgiften för ärendet är 30 234 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2014-09-24 § 62. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.



I de fall byggsanktionsavgift har beslutats men rättelse ändå inte sker ska nya byggsanktionsavgifter tas ut med dubbelt belopp till dess rättelse sker eller de sammanlagda byggsanktionsavgifterna uppgår till högst 50 prisbasbelopp.

51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

52 § Byggsanktionsavgiftens storlek ska framgå av de föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken. När regeringen meddelar föreskrifter om avgiftens storlek, ska hänsyn tas till överträdelsens allvar och betydelsen av den bestämmelse som överträdelsen avser. Lag (2013:307).

53 § En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

53 a § En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art. Lag (2013:307).

Yrkande

Matheus Enholm (SD): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag, med ändring av att-sats nummer tre i vilken byggsanktionsavgiften skrivs ner till 50%, med motiveringen att det finns skäl att med hänsyn till ärendets bakgrund reducera byggsanktionsavgiften

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Matheus Enholms (SD) ändringsyrkande, och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Matheus Enholms (SD) ändringsyrkande

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Förelägga fastighetsägaren på Valbo-ryr X:XX, Xxx Xxxx, personnummer: xxxxxx-xxxx, Xxxx XX, 455 96 Hedekas om rättelse enligt 11 kap. 20 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Rättelse genom flyttning och ändring av byggnad till beviljat utseende, ska vara utförd senast 2 månader efter att beslutet vinner laga kraft.

PBL 11 kap. 20 § Om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att vidta rättelse inom en viss tid (rättelseföreläggande).

* Förelägga fastighetsägaren på Valbo-ryr X:XX, Xxx Xxxx, personnummer: xxxxxx-xxxx, Xxxx XX, 455 96 Hedekas att senast två veckor efter det att åtgärden ska vara utförd skicka in bilder till Samhällsbyggnadsnämnden som styrker att föreläggandet följts.

* Påföra fastighetsägaren på Valbo-ryr X:XX, Xxx Xxxx, personnummer: xxxxxx-xxxx, Xxxx XX, 455 96 Hedekas en sanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § PBL om 15 117 kronor för att ha påbörjat en bygglovspliktig åtgärd utan startbesked.

51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.



Byggsanktionsavgift

Byggsanktionsavgiften för ärendet är 15 117 kronor, enligt bifogad uträkning. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

I de fall byggsanktionsavgift har beslutats men rättelse ändå inte sker ska nya byggsanktionsavgifter tas ut med dubbelt belopp till dess rättelse sker eller de sammanlagda byggsanktionsavgifterna uppgår till högst 50 prisbasbelopp.

51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

52 § Byggsanktionsavgiftens storlek ska framgå av de föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken. När regeringen meddelar föreskrifter om avgiftens storlek, ska hänsyn tas till överträdelsens allvar och betydelsen av den bestämmelse som överträdelsen avser. Lag (2013:307).

53 § En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

53 a § En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art. Lag (2013:307).



Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom

Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom

planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Byggherre (mottagningsbevis/rek. + Hur du överklagar ett beslut + Viktig information)
- Kontrollansvarig
- Inskrivningsmyndigheten

§ 11

Dnr 2023-000025

Krokstads-Sandåker 1:18 - Tillsyn, tagit i bruk utan slutbesked

SBFV 2022-227

Sammanfattning av ärendet

Tidsbegränsat bygglov för bodetablering, 135 m², ansöktes 2022-04-25, SBFV 2022-77. Tidsbegränsat bygglov gavs 2022-05-27 till och med 2023-05-30.

Vid platsbesök på ombyggnationen av Hedekas skola hösten 2022 upptäcktes att bodarna tagits i bruk.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen kontaktade byggherren och meddelade att de behövde ansöka om slutbesked och informerade om att ett tillsynsärende upprättats för att ha tagit bodarna i bruk utan slutbesked.

Handlingar för att få slutbesked lämnades då in och slutbesked gavs

2022-11-18 med information om att tillsynsärende upprättats och avgörs i separat ärende.

Förutsättningar

PBL 10 kap. 4 § Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.

PBL 11 Kap 51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

52 § Byggsanktionsavgiftens storlek ska framgå av de föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken. När regeringen meddelar föreskrifter om avgiftens storlek, ska hänsyn tas till överträdelsens allvar och betydelsen av den bestämmelse som överträdelsen avser. Lag (2013:307).



53 § En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

53 a § En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art. Lag (2013:307).

Motivering

Bedömningen är att halva byggsanktionsavgiften ska tas ut eftersom det är befintliga bodar som lyfts på plats. Information om att byggnaden inte får tas i bruk utan slutbesked har lämnats i bygglov och startbesked. Full byggsanktionsavgift för att ta bodarna i bruk utan slutbesked är 40 572 kronor, förslaget är att sätta ned den till hälften 20 286 kronor.

Beslutsunderlag

Handlingar som ingår i beslutet

Tjänsteskrivelse

2023-02-08

Uträkning av byggsanktionsavgift

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Ta ut en byggsanktionsavgift enligt PBL 11 kap. 51 §, plan- och bygglag (2010:900), för att ha tagit byggnad i bruk utan slutbesked.

Byggsanktionsavgiften på 20 286 kronor är ställd till Skanska Sverige AB, organisationsnummer: 556033-9086, Nohabgatan 12 D, 461 53 Trollhättan, (Kontaktperson Xxx Xxxx).

51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på



byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Byggsanktionsavgift

Avgiften är 20 286 kronor, enligt bifogad uträkning. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Yrkande

Matheus Enholm (SD): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag, med ändring av att-sats nummer ett i vilken byggsanktionsavgiften skrivs ner till 25%, med motiveringen att det finns skäl att med hänsyn till ärendets bakgrund reducera byggsanktionsavgiften

Per-Arne Brink (S), Lars Östman (M): Bifall till Matheus Enholms yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Matheus Enholms (SD) ändringsyrkande, och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Matheus Enholms (SD) ändringsyrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Ta ut en byggsanktionsavgift enligt PBL 11 kap. 51 §, plan- och bygglag (2010:900), för att ha tagit byggnad i bruk utan slutbesked.

Byggsanktionsavgiften på 10 143 kronor är ställd till Skanska Sverige AB, organisationsnummer: 556033-9086, Nohabgatan 12 D, 461 53 Trollhättan, (Kontaktperson Xxx Xxxx).

51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Byggsanktionsavgift

Avgiften är 10 143 kronor, enligt bifogad uträkning. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom

Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom

Slutarkiv

planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Byggherre (mottagningsbevis/rek. + Hur du överklagar ett beslut + Viktig information)

§ 12

Dnr 2023-000026

Krokstads-Hede 1:109 - Tillsyn, tagit i bruk utan slutbesked

SBFV 2022-242

Sammanfattning av ärendet

Tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad med bodar för kontorsutrymmen,

123 m², ansöktes 2021-04-01, SBFV 2021-71. Tidsbegränsat bygglov gavs 2021-05-12 och gäller till och med 2023-08-31.

Beskrivning av ärendet

Vid platsbesök december 2022 upptäcktes att bodarna tagits i bruk och information lämnades om att ett tillsynsärende upprättas.

Handlingar för att få slutbesked lämnades in 2022-11-07 och slutbesked gavs 2022-12-21 med information om att tillsynsärende upprättats och avgörs i separat ärende.

Förutsättningar

PBL 10 kap. 4 § Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.

PBL 11 Kap 51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

52 § Byggsanktionsavgiftens storlek ska framgå av de föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken. När regeringen meddelar föreskrifter om avgiftens storlek, ska hänsyn tas till överträdelsens allvar och betydelsen av den bestämmelse som överträdelsen avser. Lag (2013:307).

53 § En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.



Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

53 a § En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art. Lag (2013:307).

Motivering

Bedömningen är att halva byggsanktionsavgiften ska tas ut eftersom det är befintliga bodar som lyfts på plats. Information om att byggnaden inte får tas i bruk utan slutbesked har lämnats i bygglov och startbesked.

Full byggsanktionsavgift för att ta kontorsbodarna i bruk utan slutbesked är 30 525 kronor, förslaget är att sätta ned den till hälften 15 263 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

2022-02-08

Uträkning av sanktionsavgift

Upplysningar

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Munkedals kommun inom två månader från det att den avgiftsskyldige tagit del av beslutet. Enligt 11 kap. 61 PBL. Faktura skickas separat.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Ta ut en byggsanktionsavgift enligt PBL 11 kap. 51 §, plan- och bygglag (2010:900), för att ha tagit byggnad i bruk utan slutbesked.



Byggsanktionsavgiften på 15 263 kronor är ställd till Bohus Bergssprängning AB, organisationsnummer 556400-7788, Hajumsindustrialområde 3, 455 41 Hedekas (kontaktperson Xxx Xxxx).

51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Avgift

Byggsanktionsavgiften är 15 263 kronor, enligt bifogad uträkning. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Yrkande

Matheus Enholm (SD): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag, med ändring av att-sats nummer ett i vilken byggsanktionsavgiften skrivs ner till 25%, med motiveringen att det finns skäl att med hänsyn till ärendets bakgrund reducera byggsanktionsavgiften

Per-Arne Brink (S), Lars Östman (M): Bifall till Matheus Enholms yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Matheus Enholms (SD) ändringsyrkande, och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Matheus Enholms (SD) ändringsyrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

* Ta ut en byggsanktionsavgift enligt PBL 11 kap. 51 §, plan- och bygglag (2010:900), för att ha tagit byggnad i bruk utan slutbesked.

Byggsanktionsavgiften på 7 631 kronor är ställd till Bohus Bergssprängning AB, organisationsnummer 556400-7788, Hajumsindustrialområde 3, 455 41 Hedekas (kontaktperson Xxxx Xxxxx).



51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Avgift

Byggsanktionsavgiften är 7 631 kronor, enligt bifogad uträkning. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom

Avdelningschef Plan, bygg och MEX för kännedom

Slutarkiv

planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Byggherre (mottagningsbevis/rek. + Hur du överklagar ett beslut + Viktig information)

§ 13

Dnr 2022-000005

Anmälan om delegationsbeslut 2022

Sammanfattning av ärendet

Redovisning över beslut fattade enligt Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2019-01-21 § 2.

Förteckning redovisar beslut tagna 2022-12-01 – 2022-12-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-01-10
Listor delegationsbeslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Beslutet skickas till

Akt



§ 14

Dnr 2023-000005

Anmälan om delegationsbeslut 2023

Sammanfattning av ärendet

Redovisning över beslut fattade enligt Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2019-01-21 § 2.

Förteckning redovisar beslut tagna 2023-01-01 – 2023-01-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-03
Listor delegationsbeslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten

Beslutet skickas till

Akt

§ 15

Dnr 2023-000013

Information från förvaltningen SBN 2023

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen lämnar härmed följande information om verksamheten:

Övergripande information

- Organisationsutveckling avslutad i och med anställning av två nya enhetschefer på Serviceavd/Måltid.
- Pågående planarbete (stöd Ks)
 - ÖP 2040
 - Ny avfallsplan
- Vattentjänstplan, Proposition 2021/22:208 Vägar till hållbara vattentjänster

Personalinformation

- Två personer är nu anställda som enhetschefer på Serviceavd/Måltid.

Information kommande upphandlingar

- Bevakning och larmtjänster, upphandling avslutad.
- Parkeringstjänster, upphandling avslutad
- Hantverkartjänster, anbudsintervjuer pågår, flera anbud/kategori inkommit.
- Skogsbruk, upphandling avslutad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-02-09

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera och godkänna informationen, samt lägga den till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera och godkänna informationen, samt lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Slutarkiv