



Sammanträdesprotokoll

Rubrik	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Gullmarssalen på kommunhuset Forum, fredagen den 18 oktober 2024 kl 09:00-12:30
Ajourneringar	Kl. 12.05-12.15
Beslutande	Matheus Enholm (SD), Ordförande Fredrik Olsson (KD), 1:e vice ordförande Per-Arne Brink (S), 2:e vice ordförande Marcus Virdhage Wennergren (SD) Lars Östman (M) Jenny Jansson (S) Karl-Anders Andersson (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Anders Persson (SD) Mikael Hultengren (SD) Anders Ahlmann (SD) Mikael Kettil (S) Magnus Hermansson (S) Thomas Högberg (L)
Övriga närvarande	Peter Karlsson, förvaltningschef, Peter Berborn, sekreterare, Mårten Kallin, enhetschef teknik, § 120 Moa Gustafsson, förvaltningsekonom, § 121 Lisa Gunnarsson, exploateringsingenjör, § 123, 124 Hampus Johansson, planhandläggare, § 126 Adam Frändegård, bygglovshandläggare, § 127 Henrik Gustafsson, enhetschef MEX, § 128
Justerare	Karl-Anders Andersson
Justering sker	Digital justering, 2024-10-23
Underskrifter	
Sekreterare	<u>Digital justering</u> Paragrafer §§ 120-135 Peter Berborn
Ordförande	<u>Digital justering</u> Matheus Enholm (SD)
Justerare	<u>Digital justering</u> Karl-Anders Andersson (C)

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--	--------------------

Register

Nr	Ärende	§
1.	Information till nämnd 2024 Dnr MSBN-2024-000006	120
2.	Förslag till åtgärder för att nå budget i balans 2024 för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden Dnr MSBN-2024-000001	121
3.	Sammanträdestider 2025 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden Dnr MSBN-2024-000188	122
4.	Väghållning Gårvik Västra Dnr MSBN-2024-000168	123
5.	Information om väghållning - Tegolverket Dnr MSBN-2024-000205	124
6.	Remiss nätutvecklingsplaner Dnr MSBN-2024-000197	125
7.	Information om pågående detaljplanearbete Dnr MSBN-2024-000024	126
8.	Information om tillsynsärenden 2024 Dnr MSBN-2024-000009	127
9.	Myrtorp 1:5 - Ansökan om strandskyddsdispens SBFV 2024-144 Dnr MSBN-2024-000182	128
10.	Byggnader Utvecklingscentrum Munkedal i Dingle Dnr MSBN-2024-000132	129
11.	Förslag till reviderade lokala avfallsföreskrifter för Munkedals kommun Dnr MSBN-2024-000189	130
12.	Motion från Lars-Göran Sunesson (C) gällande större parkeringsplatser i Munkedals centrum Dnr MSBN-2024-000195	131
13.	Redovisning av motioner och medborgarförslag som inte beretts färdigt samt verkställighet Miljö- och	132

samhällsbyggnadsnämnden 2024.
Dnr MSBN-2024-000071

- | | | |
|-----|---|-----|
| 14. | Anmälan om delegationsbeslut 2024
Dnr MSBN-2024-000005 | 133 |
| 15. | Anmälningsärenden / meddelanden från Miljöenheten till
nämnd
Dnr MSBN-2024-000052 | 134 |
| 16. | Information från förvaltningen 2024
Dnr MSBN-2024-000015 | 135 |

§ 120

Dnr MSBN-2024-000006

Information till nämnd 2024

Sammanfattning av ärendet

Vid sammanträdet redogör enhetschef Mårten Kallin för tekniska enhetens verksamhet som främst utgörs av fastigheter samt gatu- och parkverksamhet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden inkomna handlingar, samt beslut som fattats i kommunstyrelse och kommunfullmäktige. Text markerad med fet stil är ny information.

Inkomna frågor/enkäter och remisser

- **Nätutvecklingsplan Vattenfall AB_remiss. Samrådet startar den 13 september och pågår i sex veckor till den 27 oktober. Ärende till MSBN 2024-10-18.**
- **Nätutvecklingsplan Ellevio remiss. Sista dag att lämna synpunkter är den 31 oktober 2024.**
- **Nätutvecklingsplan LEVA i Lysekil_remiss. Sista dag att lämna synpunkter är den 27 oktober 2024.**
- **Nätutvecklingsplan Uddevalla Energi_remiss. Sista dag att lämna synpunkter är den 1 oktober 2024. Förvaltningen har bedömt att inget behov funnits att lämna synpunkter.**

Remisser beredda åt Kommunstyrelsen

- **Inget aktuellt.**

Inkomna handlingar

- **Studenter Mälardalens Universitet, Kommunal energiplanering_enkät. Besvarad av FC**
- **Trafikverket, fråga om yta för upplag under entreprenadtid. Möte v 42.**
- Underrättelse om brister i Miljöbalkstillsynen, daterad 2024-09-06. Yttrande över sakfel lämnat 2024-08-05 i samverkan mellan SML-kommunernas förvaltningschefer för samhällsbyggnad. **Information MSBN 2024-10-18, FC informerar.**



Fors. § 120

- Vänersborgs tingsrätt, Dom i Mål M 727-24 - Solcellsanläggning Lågum 4:1, daterad 2024-09-04. **Överklagad, inväntar ev prövningstillstånd från MMÖD. Diskussion initierad mellan New Wave AB och Göteborgs stift avseende ev. markköp söderom nuvarande fastighet.**

- **Regeringen, Cirkulär 2024-40 - för 2025 samt höständringsbudgeten för 2024.**

- **Fyrbodals kommunalförbund, inbjudan till konferens om arbetslivskriminalitet 2024-11-07. Förvaltningen deltar.**

Ärenden beredda åt Kommunstyrelsen

- **Inget aktuellt.**

Ärenden vid Kommunstyrelsen 2024-10-14.

- **Strategi för Jämställt Västra Götaland 2024-2027, Dnr KS-2023-000291.**

- **Finanspolicy för Munkedals kommun, Dnr KS-2024-000213.**

- **Julbord för medarbetare i Munkedals kommun, Dnr KS-2024-000210.**

- **Delårsrapport augusti 2024 för Munkedals kommun, Dnr KS-2024-000212.**

- **Motion från Regina Johansson (S) om tillfälliga åtgärder på Munkedalsskolan och Bruksskolan i väntan på nya lokaler, Dnr KS-2024-000074.**

- **Motion från Karin Blomstrand (L), Rolf Jakobsson (KD) och Christer Nilsson (C) om ett snyggt samhälle, Dnr KS-2024-000169.**

- **Motion från Socialdemokraterna, Västerpartiet, Centerpartiet och Liberalerna om att skapa ett nav för samhällsutveckling i Sörbygden, Dnr KS-2024-000177.**

- **Medborgarförslag från Gerd Berg om att utreda möjligheterna att bygga ett trygghetsboende, Dnr KS-2024-000111**

- **Renovering av Kungsmarksskolan - Tilläggsbudget Dnr KS-2024-000014.**

- **Vindkraftspark Brattön-Sälelund Dnr KS-2024-000219.**

Beslut i kommunfullmäktige 2024-09-23

- Motion från Erik Färg (S) om ökade öppettider på återvinningscentralen. Dnr KS-2024-000095

- Delårsbokslut Januari-April - Munkedal Vatten AB. Dnr KS-2024-000019

- Aktieägartillskott Munkedal Vatten AB. KS-2024-000163

- Sammanträdestider 2025 för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

- Slutredovisning investeringsprojekt. Dnr MSBN-2024-000125

Forts. § 120

**- Motion från Lars-Göran Sunesson (C) gällande större
parkeringsplatser i Munkedals centrum Dnr KS-2024-000208**

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-07 (Denna handling)

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

§ 121

Dnr MSBN-2024-000001

Förslag till åtgärder för att nå budget i balans 2024 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen fick i samband med sammanträde 2024-05-20 i uppdrag att återkomma med förslag till åtgärder för att motverka innevarande års prognostiserade negativa underskott och därmed nå budget i balans.

En uppföljning per september gällande förslag på åtgärder redovisas i bifogad rapport.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-09
Förslag till åtgärder för att nå budget i balans för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2024

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna information om förvaltningens förslag till åtgärder för att motverka innevarande års prognosticerade negativa underskott och därmed nå budget i balans.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna information om förvaltningens förslag till åtgärder för att motverka innevarande års prognosticerade negativa underskott och därmed nå budget i balans.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef
Förvaltningsekonom

§ 122

Dnr MSBN-2024-000188

Sammanträdestider 2025 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Administrativa avdelningen har i samråd med ekonomiavdelningen tagit fram förslag till sammanträdestider. Grunden för planeringen utgår från budgetprocessen.

Föreslagna sammanträdestider år 2025 kl. 09 00 är:

Måndag 20 januari
Måndag 17 februari
Måndag 17 mars
Fredag 25 april
Måndag 19 maj
Fredag 13 juni
Fredag 22 augusti
Fredag 19 september
Måndag 20 oktober
Måndag 17 november
Måndag 15 december

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-08

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa sammanträdestider för år 2025 enligt förslaget.

Vid nämndens sammanträde föreslår förvaltningschef att sammanträdesdagarna kompletteras med fredagen den 22 augusti 2025.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa sammanträdestider för år 2025 enligt förslaget med komplettering fredag 22 augusti.

Beslutet skickas till

Nämndsekreterare för vidare handläggning

§ 123

Dnr MSBN-2024-000168

Väghållning Gårvik Västra

Sammanfattning av ärendet

I samband med planläggningen av Gårvik Västra behöver kommunen inom eller intill väg 814 genomföra geotekniska åtgärder och visa att dagvatten kan hanteras på ett acceptabelt sätt. Kommunen vill även tillskapa en tryggare gångväg mellan den kommunala parkeringen och badplatsen.

För att kunna genomföra detaljplanen på bästa sätt är det fördelaktigt om kommunen är den som ansvarar för vägen inom detaljplanen då Trafikverket motsätter sig omhändertagande av dagvatten och ny gångväg inom och i närheten av vägområdet.

Övertagande av väg kan ske genom indragning av statlig väg. Kommunen kan ansöka om indragning av väg hos Trafikverket som beslutar i frågan. För att indragning av väg ska kunna ske behöver hela vägområdet innefattas av detaljplan samt att kommunen är huvudman för allmän plats väg.

Konsekvenserna av beslutet blir därför att utvidga planområdet så att hela vägområdet, från infarten till parkeringen ner till vändplatsen vid hamnen är planlagt som allmän plats – väg med kommunalt huvudmannaskap, se kartbilaga 1.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-10-11

Kartbilaga 1, 2024-10-10

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Utvidga planområdet för Gårvik Västra att innefatta hela vägområdet från den kommunala parkeringens infart ned till vändplatsen vid hamnen.
- Ansöka om indragning av väg från den kommunala parkeringens infart ned till vändplatsen vid hamnen.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Utvidga planområdet för Gårvik Västra att innefatta hela vägområdet från den kommunala parkeringens infart ned till vändplatsen vid hamnen.
- Ansöka om indragning av väg från den kommunala parkeringens infart ned till vändplatsen vid hamnen.

Forts. § 123

Beslutet skickas till

Handläggare för vidare hantering

§ 124

Dnr MSBN-2024-000205

Information om väghållning - Tegelverket

Sammanfattning av ärendet

För att kunna genomföra detaljplanen för Tegelverket fullt ut krävs det att kommunen övertar del av väg 816, Strömstadsvägen, från rondellen vid Kvarnen fram till infarten till Munkeland.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har haft dialog med Trafikverket hur en övertagning skulle kunna genomföras i syfte att stänga vägen och iordningställa de fem kvarstående tomterna på Tegelverket.

Trafikverket har meddelat att övertagning kan ske antingen genom att kommunen blir väghållningsmyndighet eller genom indragning av väg.

Vid nämnden kommer förvaltningen att gå igenom förslagen samt förslå ett fortsatt arbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-11

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutet skickas till

Handläggare för kännedom

§ 125

Dnr MSBN-2024-000197

Remiss nätutvecklingsplaner

Sammanfattning av ärendet

Elmarknadsdirektivet gäller från 2019 och bygger på Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2019/944 om gemensamma regler för den inre marknaden för el och om ändring av direktiv 2012/27/EU som innehåller gemensamma regler för produktion, överföring, distribution, energilagring och leverans av el, samt bestämmelser om konsumentskydd.

Syftet med direktivet är att skapa verkligt integrerade, konkurrensutsatta, konsumentorienterade, flexibla, rättvisa och transparenta elmarknader i unionen, och innehåller en bestämmelse om att elnätsbolag ska offentliggöra sin nätutvecklingsplan minst vartannat år.

Energimarknadsinspektionen (EI) har utifrån direktivet arbetat fram föreskrifter, Energimarknadsinspektionens (Ei) föreskrifter, gällande struktur och innehåll. Planen ska bland annat omfatta prognoser för kapacitetsbehov, identifiering av begränsningar, flexibilitetstjänster och framtida investeringar under de kommande 10 åren.

Samtliga elnätsbolag har lagt ut sina nätutvecklingsplaner på respektive hemsida för remiss under september och oktober månad.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har läst samtliga nätutvecklingsplaner i kommunens närhet, och föreslår att de besvaras enligt nedan.

- Vattenfall Eldistribution AB (2025-2034): Förslag till remissvar redovisas i bilaga 1.
- Ellevio AB (2025-2034): Förslag till remissvar redovisas i bilaga 1.
- Uddevalla Energi AB (2025-2034): Munkedals kommun berörs ej, föreslås att ej lämna remissvar.
- LEVA i Lysekil AB (2025-2035): Munkedals kommun berörs ej, föreslås att ej lämna remissvar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-10-09 (Denna handling).

Bilaga 1 till tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-09

Nätutvecklingsplaner enligt nedanstående:

- Vattenfall Eldistribution AB, [Nätutvecklingsplan | Vattenfall Eldistribution](#)
- Ellevio AB, [Ellevio | Nätutvecklingsplan](#)

Forts. § 125

- Uddevalla Energi AB, [Samråd nätutvecklingsplan | Uddevalla Energi](#)
- Leva i Lysekil AB, [Samrådshandling NUP 2025-2035 - LEVA](#)

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna remissvar avseende elnätsbolagens nätutvecklingsplaner enligt nedanstående redovisning och med bolagsvisa svar enligt bilagor.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna remissvar avseende elnätsbolagens nätutvecklingsplaner enligt nedanstående redovisning och med bolagsvisa svar enligt bilagor.

Beslutet skickas till

Beslut och bilaga 1 till:
Vattenfall Eldistribution AB, NUP@vattenfall.com

Beslut och bilaga 2 till:
Ellevio AB, natutvecklingsplaner@ellevio.se

Endast beslut till:
Uddevalla Energi AB, elnatplanering@uddevallaenergi.se
Leva i Lysekil AB, info@levailysakil.se

Beslut och samtliga bilagor till:
Munkedal Vatten AB, info@vastvatten.se
Munkedals bostäder AB, info@munkbo.se (Beslut och samtliga bilagor)
Rambo AB, kundservice@rambo.se (Beslut och samtliga bilagor)

Kommunstyrelsens förvaltning:
- Miljöstrateg, för kännedom (Beslut och samtliga bilagor)
- säkerhetsstrateg, för kännedom (Beslut och samtliga bilagor)
- näringslivsutvecklare, för kännedom (Beslut och samtliga bilagor)

Slutarkiv

§ 126

Dnr MSBN-2024-000024

Information om pågående detaljplanearbete

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med gällande planprocess för detaljplanearbetet kommer planhandläggarna vid varje nämnd delge nämnden muntlig information om pågående planarbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-08 (Denna handling)
Presentation i samband med sammanträde 2024-10-18.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Beslutet skickas till

Handläggare för information

§ 127

Dnr MSBN-2024-000009

Information om tillsynsärenden 2024

Sammanfattning av ärendet

Pågående tillsynsärenden redovisas med fokus på de ärenden där förändring skett sedan föregående redovisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-09. (Denna handling)
Presentation i samband med sammanträde 2024-10-18.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv



§ 128

Dnr MSBN-2024-000182

Myrtorp 1:5 - Ansökan om strandskyddsdispens SBFV 2024-144

Sammanfattning av ärendet

2024-09-02 fick Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden in en ansökan om strandskyddsdispens för grusparkering på MYRTORP 1:5.

Ärendebeskrivning:

- grusparkeringens storlek är ca 480 m²
- ca 90 % av parkeringsytan är inom strandskyddat område
- mark typen är jordbruksmark
- området är allemansrättsligt tillgänglig

Sökanden har angett följande särskilda skäl:

- redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
- genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen
- behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området
- behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området
- Byggnaden, verksamheten, anläggningen eller åtgärden långsiktigt bidrar till utvecklingen av landsbygden

Den aktuella fastigheten berörs av följande riksintressen:

- Kulturmiljövård (3 kapitlet 6§ miljöbalken)
- Naturvård (3 kapitlet 6 § miljöbalken)

Platsbesök

Handläggaren har inte besökt platsen då inkomna handlingar är tillräckliga för att avgöra ärendet.

Motivering

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att varken den allemansrättsliga tillgången på strandområde eller livsvillkoren för växt- och djurlivet påverkas av att dispens för grusparkering beviljas.

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att den sökta åtgärden är förenlig med kraven i 3 och 4 kapitlet miljöbalken allmänt utifrån en lämplig hushållning med mark och vatten.



Forts. § 128

Vid en samlad bedömning anser Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden att särskilda skäl finns för att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för grusparkering.

Endast den yta som åtgärden upptar får ianspråk tas för ändamålet.

Laghänvisning

Inom strandskyddat område får inte

- nya byggnader uppföras
- byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt
- grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar eller
- åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter (7 kapitlet 15 § miljöbalken punkt 1, 2, 3 och 4)

Kommunen kan i det enskilda fallet ge dispens från bestämmelserna men endast om det finns särskilda skäl och om åtgärden är förenlig med strandskyddets syfte (7 kapitlet 18 b § och 26 § miljöbalken).

Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgänglighet till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet (7 kapitlet 13 § miljöbalken).

Kapitel 7 MB

18 b § Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2. Lag (2009:532).

18 c § Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,

Forts. § 128

3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Endast den yta som redovisas på situationsplanen får tas i anspråk för ändamålet. Fattats med stöd av 7 kapitlet 18 f § miljöbalken (1998:808).

18 f § Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion.

I ett dispensbeslut ska det anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk som tomt eller annars användas för det avsedda ändamålet. Lag (2009:532).

Beslutsunderlag

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan

Situationsplaner

Foton

Ankomstdatum

2024-09-02

2024-09-02

2024-09-02

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Beslutet kommer att sändas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som inom tre veckor ska ta ställning till om det finns skäl att överpröva av kommunens beslut om dispens.

Ett beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om den aktuella åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

För att få utföra åtgärden krävs att ni har rådighet över marken. Kontakta markägaren så tidigt som möjligt.

Bilaga 1 – Karta över området

Forts. § 128

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för att anlägga grusparkering på MYRTORP 1:5, med stöd av 7 kapitlet 18 b §, 18 c § punkt 1-6 miljöbalken (1998:808) och 18 f §.
- Grusparkeringen ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.
- Ta ut en avgift för ärendet på 5 handläggningstimmar á 1 179 kronor, totalt 5 895 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2023-11-27 §163 samt med stöd av 27 kapitlet 1§ miljöbalken (1998:808). Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för att anlägga grusparkering på MYRTORP 1:5, med stöd av 7 kapitlet 18 b §, 18 c § punkt 1-6 miljöbalken (1998:808) och 18 f §.
- Grusparkeringen ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.
- Ta ut en avgift för ärendet på 5 handläggningstimmar á 1 179 kronor, totalt 5 895 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2023-11-27 §163 samt med stöd av 27 kapitlet 1§ miljöbalken (1998:808). Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Enhetschef Plan, bygg och MEX för kännedom
Slutarkiv

planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:
- Sökande (+ Viktig information - strandskyddsdispens)
- Fastighetsägare
- Länsstyrelsen

§ 129

Dnr MSBN-2024-000132

Byggnader Utvecklingscentrum Munkedal i Dingle

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har under hösten 2023 och våren 2024 arbetat med att se över nyttjandet av olika byggnader på UM (Utvecklingscentrum Munkedal i Dingle). I samband med översynen har tre byggnader identifierats, som idag inte används rationellt, och som förvaltningen bedömer kan avyttras eller på annat sätt förändra användningsområde för. Ärendet lades fram för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden vid sammanträde 2024-06-14.

Förvaltningen har därefter fortsatt utreda lokalernas förutsättning, och kan inte se att någon del i den kommunala förvaltningen, varken på kort eller lång sikt, kommer att ha behov av dessa lokaler.

För By 12 finns planbegränsningar som gör att avstyckning försvåras, och inför en ev. försäljning skulle det krävas en planändring.

Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar kontinuerligt med att se över det kommunala fastighetsbeståndet i enlighet med de lokalbehov som respektive nämnd tar fram i sina lokalbehovsplaner (LBP).

I det arbetet ingår också att föreslå avyttring av delar av fastighetsbeståndet som inte absolut behövs för den kommunala verksamheten, i enlighet med kommunens styrdokument, "Riktlinjer Investeringsprocess för lokaler i Munkedals kommun" antagen av Ks 2022-10-10 §168, Dnr Ks-2022-0002525

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har i ett antal år dragits med ett underskott i budgeten, och förvaltningen har i uppdrag att se över möjliga åtgärder att nå budget i balans. Att se över och föreslå förändringar i fastighetsbeståndet och som kan minska underhålls- och driftkostnader är en av dessa åtgärder.

Därutöver sätter driftorganisation begränsningar utifrån antal personer som täcks av budgetramen och den restid som krävs för förflyttning mellan olika objekt på daglig basis. Dessa faktorer bidrar också till att avgöra hur stort och utspritt kommunens fastighetsbestånd kan vara, om man vill ha en effektiv förvaltning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-08 (Denna handling).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens protokoll, daterat 2024-06-14, § 90.
Kartbilaga MSBN-2024-000132

Fort. § 129

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen:

- att utreda By 12, objekt 13012 - Lantgården, inför försäljning genom mäklares försorg, att markytan därefter nyttjas för utökad parkering för hela området och för besök till verksamheter på området.
- att utreda By 16, objekt 13016 - Svinhusstallet, inför försäljning genom mäklares försorg, efter att en långsiktig lösning för förrådshållning av möbler och utrustning lösts.
- att By 9, objekt 13009 - Växthuset tas med i pågående förhandlingar med Naturbruk Väst/Dinglegymnasiet inför en ev rivning alt. avyttring.
- uppdraget innefattar att förvaltningen till nämndsammanträde återkommer med förslag till beslut i det enskilda ärendet enligt ovan.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen:

- att utreda By 12, objekt 13012 - Lantgården, inför försäljning genom mäklares försorg, att markytan därefter nyttjas för utökad parkering för hela området och för besök till verksamheter på området.
- att utreda By 16, objekt 13016 - Svinhusstallet, inför försäljning genom mäklares försorg, efter att en långsiktig lösning för förrådshållning av möbler och utrustning lösts.
- att By 9, objekt 13009 - Växthuset tas med i pågående förhandlingar med Naturbruk Väst/Dinglegymnasiet inför en ev rivning alt. avyttring.
- uppdraget innefattar att förvaltningen till nämndsammanträde återkommer med förslag till beslut i det enskilda ärendet enligt ovan.

Beslutet skickas till

Tekniska enheten

Slutarkiv

§ 130

Dnr MSBN-2024-000189

Förslag till reviderade lokala avfallsföreskrifter för Munkedals kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade vid sitt sammanträde 2024-09-09 att remittera förslag till reviderade avfallsföreskrifter till respektive förvaltning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i sin tur remitterat ärendet internt till samtliga enheter.

Förvaltningens föreslagna synpunkter framgår av bilaga 1.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-08 (Denna handling).
- Bilaga 1 till tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-08
- Kommunstyrelsens protokoll, daterat 2024-09-09, § 119
- Förslag till avfallsföreskrifter, daterade 2024-07-05, Avfallsföreskrifter - Munkedals kommun

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att till kommunstyrelsen lämna yttrande enligt bilaga 1 avseende förslag till reviderade lokala avfallsföreskrifter för Munkedals kommun.

Yrkande

Matheus Enholm (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tillägg och ändringar:

§ 25

Skrivs om:

Renhållaren har rätt att ta ut ordinarie framkörningsavgift, enligt gällande avfallstaxa, även om föreskrifterna inte följs och tömning av enskild avloppsanläggning inte har kunnat utföras. Exempelvis:

- om krav på farbar väg inte uppfylls
- om lockets tyngd överstiger 15 kg
- om brunnen av någon anledning inte är tillgänglig

§ 26

Stryks helt.

Forts. § 130

§ 42

Punkt ett: Tillägg med "Bostadsfastighet som ej är beboelig".

Punkt två: Ändras från ett till fem år.

Punkt fyra: Ingen grundavgift skall tas ut i dessa fall. Samt revidera skrivningen om sökanden börjar nyttja fastigheten utan att medela, till en lämplig tid retroaktivt, förslagsvis 3 månader.

Per-Arne Brink (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag samt ändringsyrkande från Matheus Enholm gällande ändring av § 42 så att punkt 2 ändras från ett till fem år. Karl-Anders Andersson (C) bifaller Per-Arne Brinks (S) yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer först fråga på Matheus Enholms och Per-Arne Brinks ändringsyrkande av § 42 och förklarar att han finner att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bifaller yrkandet.

Ordföranden ställer därefter fråga på Matheus Enholms (SD) övriga tilläggs- och ändringsyrkande avseende §§ 25, 26 och 42 och förklarar att han finner att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bifaller yrkandet.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att till kommunstyrelsen överlämna förvaltningens förslag till yttrande avseende förslag till reviderade lokala avfalls-föreskrifter för Munkedals kommun med följande tillägg och ändringar:

§ 25

Skrivs om:

Renhållaren har rätt att ta ut ordinarie framkörningsavgift, enligt gällande avfallstaxa, även om föreskrifterna inte följs och tömning av enskild avloppsanläggning inte har kunnat utföras. Exempelvis:

- om krav på farbar väg inte uppfylls
- om lockets tyngd överstiger 15 kg
- om brunnen av någon anledning inte är tillgänglig

§ 26

Stryks helt.

Forts. § 130

§ 42

Punkt ett: Tillägg med "Bostadsfastighet som ej är beboelig"

Punkt två: Ändras från ett till fem år.

Punkt fyra: Ingen grundavgift skall tas ut i dessa fall. Samt revidera skrivningen om sökanden börjar nyttja fastigheten utan att medela, till en lämplig tid retroaktivt, förslagsvis 3 månader.

Reservation

Den socialdemokratiska partigruppen anmäler reservation mot samtliga tilläggs- och ändringsyrkanden i beslutet utöver ändringsyrkande av § 42, punkt 2.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Slutarkiv

§ 131

Dnr MSBN-2024-0001951.1.6

Motion från Lars-Göran Sunesson (C) gällande större parkeringsplatser i Munkedals centrum

Sammanfattning av ärendet

Lars-Göran Sunesson (C) har i motion daterad 2024-09-20 yrkat att kommunen planerar för/gör i ordning några större parkeringsplatser i Munkedals centrum, anpassade för t ex husbilar och lastbilar.

Det finns idag tre ställplatser nere vid Örekilsparken, under bron gamla E6, som idag har 6-timmarsparkering, och som redan idag tjänar som stopp för besökande med husbil. Dessa ställplatser har varit i bruk sedan sommaren 2023.

För övrig parkering så har Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden genom dess förvaltning redan inlett en planering för nya centrumnära parkeringsplatser, vilket främst motiveras av ett förväntat ökat behov av parkeringsplatser för pendlare efter att Bohusbanan (spår och stationsområden) uppgraderats under perioden 2023-2040.

I det nya regionala transportsystemet kommer Munkedal att bli en viktig transportnod, för att knyta ihop resande med buss till och från kustkommunerna med norr- och södergående tågförbindelser till och från Munkedals station. I samband med denna planering kan det i motionen angivna behovet av tillfällig husbils-uppställning/parkering tas med, för att tillgängliggöra Munkedals centrum.

Vad gäller parkeringsplatser för tyngre trafik, främst lastbil och lastbil med släp, så anser miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att den trafiken bör hållas utanför centrumkärnan förutom vad avser rena leveranser till centrumnära verksamheter, och där bl. a Håby redan idag löser fjärrtrafikens behov av rast- och tillfälliga uppställnings- och parkeringsplatser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-08 (Denna handling)
Kommunfullmäktiges protokoll, daterat 2024-09-23, § 115.
Motion (L-G Sunesson, C), daterad 2024-09-20

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen anses besvarad för den del som avser husbilar, och avslå den del som berör tung trafik (lastbil eller lastbil med släp).

Forts. § 131

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen anses besvarad för den del som avser husbilar, och avslå den del som berör tung trafik (lastbil eller lastbil med släp).

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Slutarkiv

§ 132

Dnr MSBN-2024-000071

Redovisning av motioner och medborgarförslag som inte beretts färdigt samt verkställighet Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2024.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Kommunfullmäktiges arbetsordning, antagen 2022-11-28, ska kommunstyrelsen och nämnderna två gånger varje år redovisa de motioner och medborgarförslag som inte beretts färdigt. De ska även redovisa bifallna motioner och medborgarförslag som inte verkställts och återrapportera de motioner och medborgarförslag som har verkställts sedan föregående redovisning. Redovisningen ska göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och november.

Motioner och medborgarförslag som inte beretts färdigt:

Motion från Karin Blomstrand (L), Rolf Jacobsson (KD) och Christer Nilsson om ett snyggt samhälle.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade motionen 2024-09-20 § 111. Ärendet är expedierat till Kommunfullmäktiges möte i oktober.
Dnr MSBN 2024-151, KS 2024-169.

Motion från Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Centerpartiet och Liberalerna om att skapa ett nav för samhällsutveckling i Sörbygden.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade motionen 2024-09-20 § 112. Ärendet är expedierat till Kommunfullmäktiges möte i oktober.
Dnr MSBN 2024-152, KS 2024-177

Motion KF 2024-09-23 från Lars-Göran Sunesson (C) gällande större parkeringsplatser i Munkedals centrum.

Motionen kommer att behandlas enligt upprättad tidsplan i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden senast februari 2025.
Dnr MSBN 2024-195, KS 2024-208

Bifallna motioner och medborgarförslag som inte verkställts:

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har inga motioner eller medborgarförslag som inte verkställts.

Återrapport om motioner och medborgarförslag som verkställts:

Beslut KF 2024-03-25 § 29 - medborgarförslag från Dick Feldt om röjning vid Örekilens sträckning från Kvistrum till järnvägsstationen.

Forts. § 132

Kommunfullmäktiges beslut är verkställt. Västkuststiftelsen har röjt den så kallade "fiskestigen".

Dnr MSBN 2024-71, KS 2023-298

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-03

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna redovisningen.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna redovisningen.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef för kännedom

Nämndsekreterare för införande i effektueringslista

§ 133

Dnr MSBN-2024-000005

Anmälan om delegationsbeslut 2024

Sammanfattning av ärendet

Redovisning över beslut fattade enligt Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2024-01-26 § 5.

Förteckning redovisar beslut tagna 2024-09-01 – 2024-09-30.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-03

Anmälan om delegationsbeslut från Ciceron för september månad

Lista från Vision för september månad

Listor från Miljö för september månad.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

§ 134

Dnr MSBN-2024-000052

Anmälningssärenden / meddelanden från Miljöenheten till nämnd

Sammanfattning av ärendet

Miljöenheten redovisar anmälningssärenden/meddelanden till miljö-och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-08 (Denna handling).
Meddelande- och anmälningssärenden, miljöenheten, september 2024

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna miljöenhetens redovisning av anmälda ärenden/meddelanden.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna miljöenhetens redovisning av anmälda ärenden/meddelanden.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

§ 135

Dnr MSBN-2024-000015

Information från förvaltningen 2024

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen lämnar härmed följande information om verksamheten:

Övergripande information

Övergripande planer

- ÖP 2040, granskningsperiod avslutat, arbete med granskningsredogörelse pågår.
- Avfallsplanen, granskningsperiod pågår fram till 2024-10-20.
Avfallsplan 2024-2030 - Munkedals kommun
- Avfallsföreskrifter, granskningsperiod pågår fram till 2024-10-20.
- Energiplan drivs av Kommunstyrelsens förvaltning, arbetet vilande.

Övriga planer under arbete

- Översyn Måltidsriktlinjer vilande.

Företagsbesök eller näringslivsrelaterade aktiviteter

- Förvaltningen representerad vid företagsbesök, Malmgrens Bil AB, 2024-10-02 och ICA Munkedal 2024-10-17.

Deltagande i mötesaktiviteter

- Uppföljningsmöte med Länsstyrelsen inför ansökningsperiod för ev. MIFO 2 avseende Gamla Bruket 2024-10-15.
- Våra Rum, 2024-10-15 (möte 2)
- Möte markägare och Zephyr AB ang solcellspark Dingle genomfört 2024-10-14 (möte 5).
- Central introduktion, 2024-10-08.
- Möte markägare och Zephyr AB ang solcellspark Dingle genomfört 2024-09-30 (möte 4).
- SML-gemensam KLG, 2024-09-24.
- Möte med uppföljning av revisionen, 2024-09-24.
- Chef- och ledardag, 2024-09-27.

Kvalitetsmätningar

- Inget nytt att rapportera.

Forts. § 135

Projektinformation

Kungsmarksskolan renovering

- Ärende tilläggsbudget anmält till Ks 2024-10-14.

Lokaliseringsutredning Ny skola

- Arbete med planprogram påbörjat.

Projekt "UM – nästa steg"

- Möte med VGR och RiSE 2024-10-14.

Personalinformation

- Förvaltningens samverkansgrupp genomförd 2024-10-08.

Information upphandlingar

- Glasmästeri, tilldelning beslutad.

Beredskapsplanering

- Förvaltningschef redovisar muntligt.

Övrigt

- Inget nytt att rapportera.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-07. (Denna Handling)

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv

Digitala Signaturer